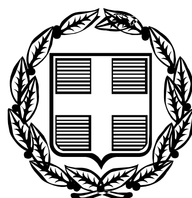


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 194**

3 Αυγούστου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 32176 (1)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο «Μαντζούνειο»που βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Α΄ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Τρίπολης του Δήμου Τρίπολης (Ν. Αρκαδίας).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός (Α΄ 210) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. 2876/7-10-2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2) και 6 του π.δ/τος 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α΄ 221).

5. Την υπ' αριθμ. Υ273/30-9-2010 απόφαση του Πρωθυπουργού « Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Β΄ 1595).

6. Το πρακτικό Νο 08/16-9-2010 της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) Νομού Αρκαδίας.

7. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΜΜΠΚ/121189/2411/3-12-2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Μελετών Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων του Υπουργείου Πολιτισμού.

8. Την από 17-2-2011 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

9. Το υπ' αριθμ. 8013/17-2-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η τασσόμενη προθεσμία από τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985, όπως ισχύει, χωρίς να περιέλθουν στην ως άνω υπηρεσία αντιρρήσεις τυχόν ενδιαφερομένων.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επί τη οδού Γεωργίου Α΄ στο ΟΤ 336 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Τρίπολης του Δήμου Τρίπολης (Ν. Αρκαδίας), φερόμενο ως ιδιοκτησία του Δήμου Τρίπολης και το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 65544/3529/2-6-1994 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 636), επιτρέπεται:

α. Η επισκευή και αποκατάστασή του στην αρχική του μορφή με τις απαιτούμενες για το σκοπό αυτό ενέργειες, όπως:

- κατεδάφιση όλων των μεταγενεστέρων προσθηκών που δεν εναρμονίζονται με το διατηρητέο κτίριο, όπως προσθήκες στον όροφο του κτιρίου (προθάλαμος, WC, αποθήκες)

- καθαίρεση των σαθρών επιχρισμάτων εσωτερικά και εξωτερικά του κτιρίου

- καθαρισμό όλων των αρμών της λιθοδομής της εξωτερικής τοιχοποιΐας

- επανακατασκευή της στέγης και του εξώστη στην κύρια όψη του κτιρίου

- αποκατάσταση της περιμετρικής μετώπης της στέγης, όπου δεν υπάρχει (τμήματα βόρειας και ανατολικής όψης) και συντήρηση της υπάρχουσας.

- αποκατάσταση και επαναφορά στην αρχική της μορφή της πίσω όψης του κτιρίου (βόρεια όψη)

- αντικατάσταση των φθαρμένων κουφωμάτων με νέα ξύλινα της ίδιας ακριβώς μορφολογίας

- εσωτερικές εργασίες επισκευής με εσωτερικές διαρρυθμίσεις και εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων του κτιρίου

- αντικατάσταση του ξύλινου πατώματος του α΄ ορόφου με νέο ξύλινο, νέας διατομής και βελτίωση της ηχομονωτικής συμπεριφοράς του

- επανατοποθέτηση των εσωτερικών γύψινων διακοσμητικών στοιχείων στις οροφές του κτιρίου με επανακατασκευή όσων έχουν καταστραφεί.

β. Η στατική ενίσχυση του κτιρίου με νέα περιμετρικά σενάζ εσωτερικά αυτού κ.λπ.

γ. Η κατασκευή προσθηκών κατ' επέκταση του κτιρίου στη βόρεια όψη (πίσω ακάλυπτος) ως παρακάτω:

- κατασκευή βοηθητικού μονώροφου κτίσματος περιορισμένων διαστάσεων, το οποίο περιλαμβάνει τους χώρους υγιεινής, αποθήκες και εγκαταστάσεις για την πυρασφάλεια του κτιρίου

- κατασκευή εξωτερικού ανελκυστήρα με πλατύσκαλο σύνδεσής του με το κτίριο

- κατασκευή μεταλλικού στεγάστρου με γυάλινη οροφή για τη δημιουργία στεγασμένης πορείας μεταξύ του υφιστάμενου κτίσματος και του βοηθητικού μέχρι τη θέση του ανελκυστήρα (σε συνέχεια του κατασκευαζόμενου πλατύσκαλου έμπροσθεν του ανελκυστήρα).

δ. Η επισκευή και αποκατάσταση στην αρχική της μορφή της υπάρχουσας μάνδρας στην κύρια όψη του κτιρίου, με καθαίρεση και επανατοποθέτηση του πυλώνα της εισόδου αυτής.

2. Οι παραπάνω επιτρεπόμενες ρυθμίσεις, φαίνονται στα εννέα (9) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα (κάλυψης σε κλίμακα 1: 100, κατόψεις - τομές - όψεις σε κλίμακα 1:50), που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 32176/2011 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

3. Επιτρέπεται η λειτουργία του διατηρητέου κτιρίου ως πολιτιστικό κέντρο με χώρους βιβλιοθήκης, πολιτιστικών και εκπαιδευτικών λειτουργιών.

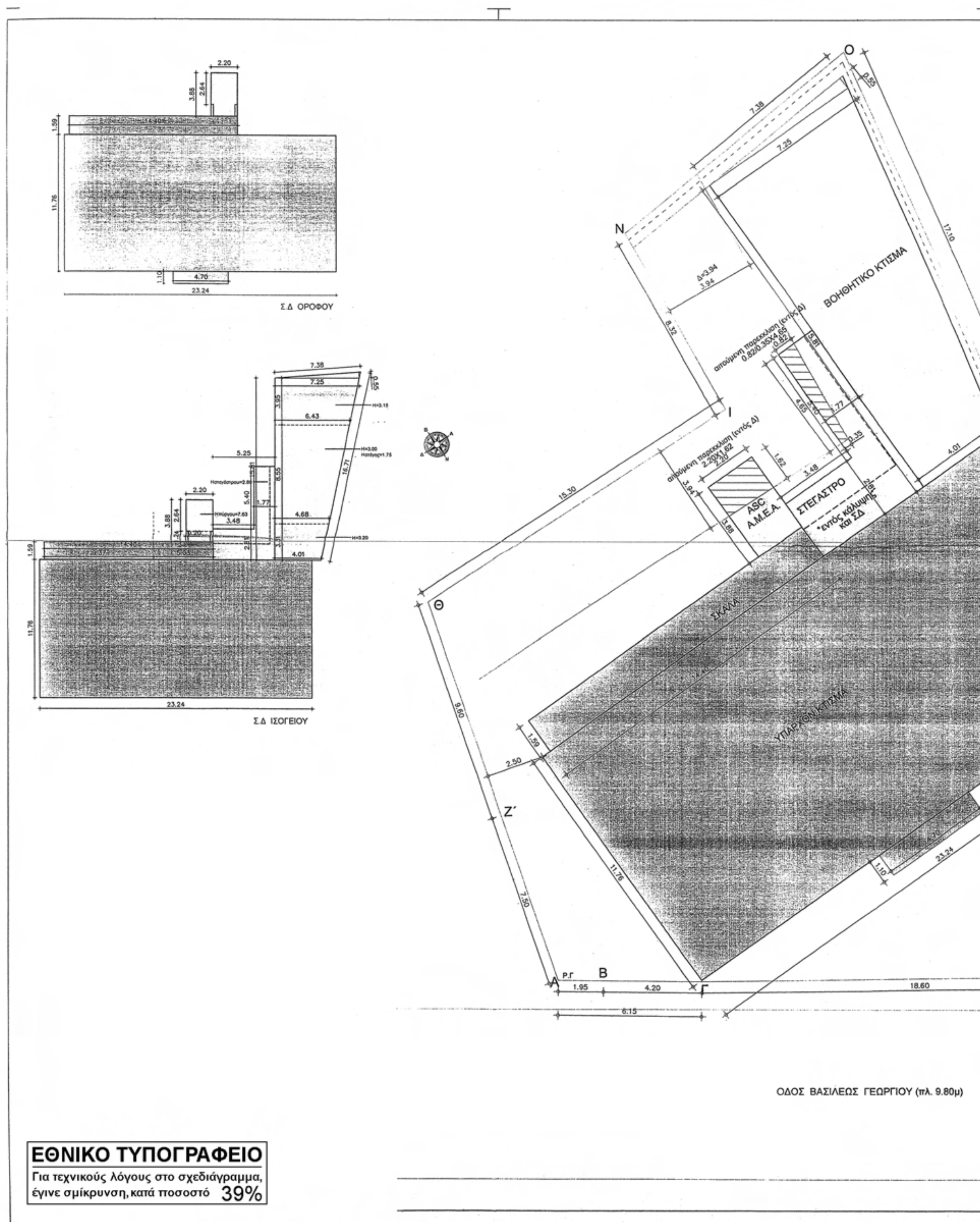
4. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 65544/3529/2-6-1994 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 636), με την οποία το κτίριο χαρακτηρίσθηκε ως διατηρητέο.

5. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ


Σ.Δ ΟΡΟΦΟΥ
Σ.Δ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ ΚΤΙΣΜΑ
ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ
*εντός κάλυψης και ΣΔ
ASC
Α.Μ.Ε.Α.
ΣΚΑΛΑ
ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΤΙΣΜΑ
ΟΔΟΣ ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (πλ. 9.80μ)
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

Εοικ. ΑΒΓΔΕΖΟΝΙΘΖΑ = 747,21τ.μ.

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Κάλυψη 70 % : 70 % Χ 747,21 = 523,00 τ.μ.
Σ.Δ. : 2,40 : 2,40 Χ 747,21 = 1.793,30 τ.μ.
Σκο : 4,5 Χ Σ.Δ. = 4,5 Χ2,4 = 10,80

(πλάγιες & οπίσθιες αποστάσεις)
3,00+0,10Η=3,00+0,10=3+(0,10 Χ 9,40)=3,94 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
Δεν μπορεί να γίνει εξάντληση Σ.Δ. γιατί το κτίσμα είναι διατηρητέο βάσει της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ ΦΕΚ636/27 Ιουνίου 1994, Φύλλο τέταρτο. Τα κτίρια τα οποία προστίθενται είναι βοηθητικά στο υπάρχον, και προκύπτουν από τις ελάχιστες απαιτήσεις για χώρους υγιεινής και πυρόσβεσης.

MAX πραγματοποιούμενο Η=9,40μ.συν στέγη

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΛΥΨΗ
ΥΠΑΡΧΟΝ : ΚΤΙΡΙΟ 23,24 Χ 11,76 = 273,30 τ.μ.
ΣΚΑΛΑ 1,59 Χ 14,40 = 22,90 τ.μ.
Σύνολο υπάρχοντος = 296,20 τ.μ.
ΠΡΟΣΘΗΚΗ : ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ 2,20 Χ 3,88 = 8,54 τ.μ.
ΒΟΗΘ. ΚΤΙΣΜΑ ½ Χ 7,38 Χ 0,55 = 2,00τ.μ.
$\frac{7,25+4,01}{2}$ Χ 15,81 = 88.50 τ.μ.
0,20 Χ 0,81 = 0,20τ.μ.
ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ (2,81Χ 5,25) +(1,77Χ 5,40) = 24,31τ.μ.

Σύνολο προσθήκης : 123,35τ.μ.
ΟΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ : 419,55τ.μ. <523,00 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΙΣΟΓΕΙΟ : Κάλυψη = 419,55 τ.μ.

Α΄ ΟΡΟΦΟΣ : 23,24 Χ 11,76 = 273,30 τ.μ.
2,20 Χ (3,88+1,59) =
=2,20 Χ 5,47 = 12,034 τ.μ.

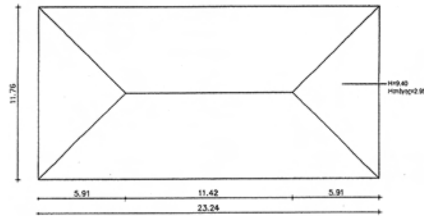
Σύνολο Α΄ ορόφου = 285,33 τ.μ.

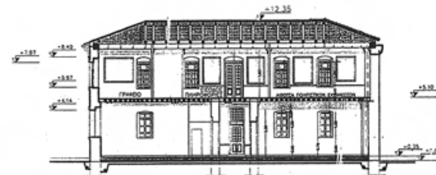
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ Σ.Δ. = 704,88τ.μ.

704,88 τ.μ. < 1.793,30τ.μ.

ΥΠΟΛΟΙΠΟ Σ.Δ. = 1.088,42 τ.μ.

Παρατηρήσεις:
1. Το εξωτερικό κλιμακοστάσιο έχει μετρηθεί μία φορά στο ισόγειο





ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ

ΟΓΚΟΣ
ΟΓΚΟΣ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ
23,24Χ11,76Χ9,40= 2569.04κμ
στέγη:
2Χ1/3Χ11,76Χ5,91Χ2,95=136,68 κμ.
1/2Χ11,42Χ11,76Χ2,95 = 198,09 κμ.
ΣΥΝΟΛΟ= 334,77 κμ.

ΟΓΚΟΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ
1/2Χ1,59Χ9,37Χ4,80 = 35,76κμ
1,59Χ5,03Χ4,80 = 38,39κμ
ΣΥΝΟΛΟ = 74,15κμ

ΟΓΚΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ
πύργος 2.20Χ2,64Χ7,63=44,32κμ
πέρασμα 2.20Χ1,24Χ4,06=12,55κμ
πέρασμα-στέγαστρο: 2.20Χ1,59Χ4,06=14,20 κμ.
ΣΥΝΟΛΟ = 71,07 κμ.

ΟΓΚΟΣ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
(7.25+6,43)/2Χ3,95Χ3,15=85,11κμ
1/2Χ7,25Χ0,55Χ3,15=6,28κμ
(6.43+4,68)/2Χ8,55Χ3,00=142,49κμ
στέγη: 1/3Χ(6,43+4,68)/2Χ8,55Χ1,75=27,71κμ
(4.68+4,01)/2Χ3,31Χ3,20=46,02κμ
0,20χ0,81χ3,20=0,52κμ
στέγαστρα: (2,81Χ 5,25) Χ2,80 +(1,77Χ 5,40) Χ2,80= 68,07κμ.
ΣΥΝΟΛΟ =376,20κμ

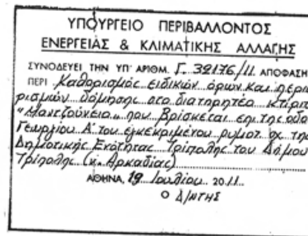
ΟΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ =3425,23κμ
3425,23/747,21=4,58<10,8

ΕΞΩΣΤΕΣ
4.70Χ1.10=5.17τμ

ΠΛΑΓΙΕΣ ΚΑΙ ΟΠΙΣΘΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
Πραγματοποιούνται Δ> 3,94 εκτός του ανελκυστήρα του οποίου η κατασκευή είναι σύμφωνη με το άρθρο 21/ΓΟΚ 85 που ισχύει από 18-2-86 και την Εγκ. 55/00 Αρθ. 18

ΚΑΛΥΨΗ

Αρ. Φακ. 95/11
σχ. 9


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 32176/11. ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο «Μαντζούνειο» που βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Α΄ του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. της Δημοτικής Ενότητας Τρίπολης του Δήμου Τρίπολης (ν. Αρκαδίας)
ΑΘΗΝΑ, 19 Ιουλίου 20.11.
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

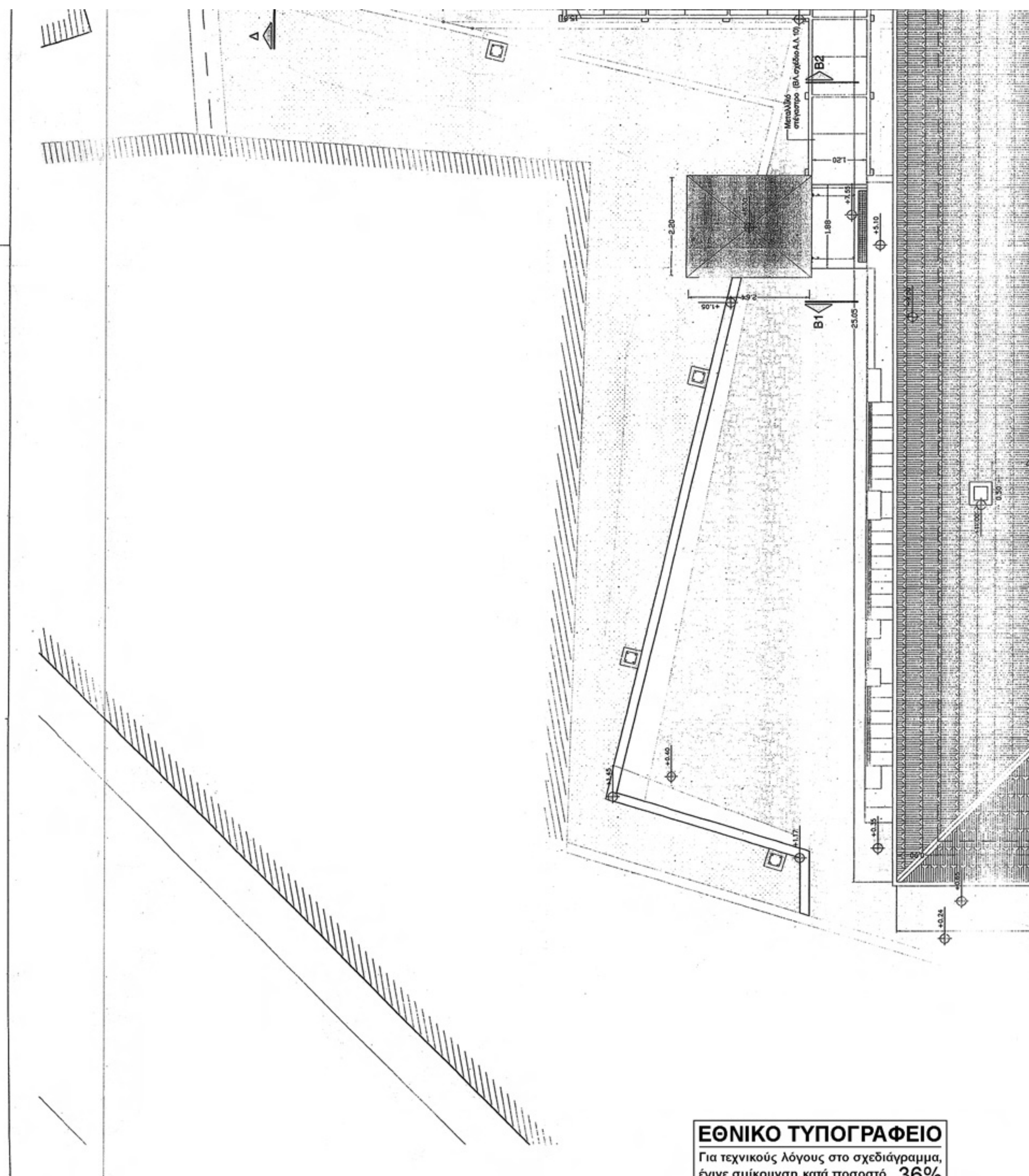
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΤΡΙΠΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στο διατηρητέο κτίριο "ΜΑΝΤΖΟΥΝΕΙΟ", επί της οδού Γεωργίου Α', Ο.Τ. 336

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ 39176/11 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο "Μαντζούνειο" που βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Α' του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. της Δημοτικής Ενότητας Τρίπολης του Δήμου Τρίπολης (ν. Αρκαδίας)

ΑΘΗΝΑ, 19 Ιουλίου 2011

Ο Δ/ΝΤΗΣ

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

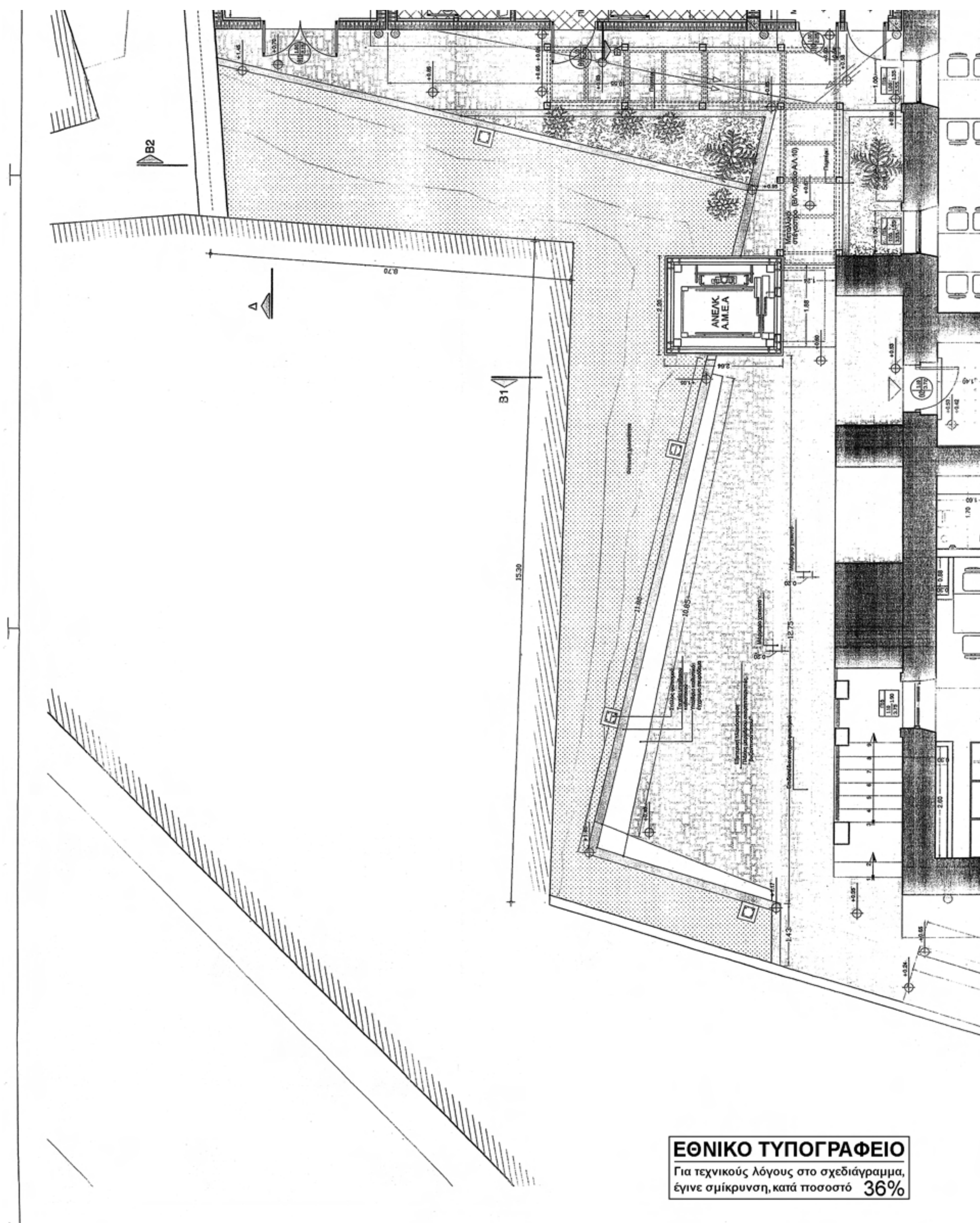
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΤΡΙΠΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στο διατηρητέο κτίριο "ΜΑΝΤΖΟΥΝΕΙΟ", επί της οδού Γεωργίου Α', Ο.Τ. 336

ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΕΓΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ ΧΩΡΩΝ

ΙΣΟΓΕΙΟ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΧΩΡΟΥ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΔΑΠΕΔΑ						ΣΟΒΑΤΕΠΙ							ΤΟΙΧΟΙ									ΟΡΟΦΕΣ						
																ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ				ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ					ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ			ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ			
			ΠΕΤΡΑ	ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ (Cotto) 20*20 & 25*25	ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΠΟΡΣΕΛΑΝΗΣ 20*20	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ	ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ (Cotto) 20*20 & 25*25 ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ "GROUP IV"	ΞΥΛΟ - ΔΡΥΣ	ΑΡΜΟΚΑΛΥΠΤΡΟ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ	ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΠΟΡΣΕΛΑΝΗΣ 20*10	ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ 30*10	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ	ΠΕΤΡΙΝΟ ΣΟΒΑΤΕΠΙ	ΜΑΡΜΑΡΙΝΟ ΣΟΒΑΤΕΠΙ	ΞΥΛΙΝΟ	ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ	ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ 3 ΣΤΡΩΣΕΩΝ ΜΕ ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΑΔΙΑΒΡΟΧΟ	ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ 3 ΣΤΡΩΣΕΩΝ	ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ	ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΕΠΙ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑΣ	ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΣΠΑΤΟΥΛΑΡΙΣΤΟ	ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΕΠΙ ΤΟΙΧΟΥ	ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΠΟΡΣΕΛΑΝΗΣ 20*20	ΑΣΦΑΛΤΙΚΟ-ΕΠΑΛΕΙΨΗ 2 ΣΤΡΩΣΕΩΝ	ΞΥΛΙΝΟΣ ΣΚΕΛΕΤΟΣ	ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΟΡΟΦΗΣ	ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ	ΨΕΥΔΟΡΟΦΗ ΜΕ ΛΟΡ. ΑΛΟΥΜ.	ΨΕΥΔΟΡΟΦΗ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑΣ	ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΕΠΙ ΤΟΙΧΟΥ	ΑΣΦΑΛΤΙΚΟ-ΕΠΑΛΕΙΨΗ 2 ΣΤΡΩΣΕΩΝ
0.1	ΕΙΣΟΔΟΣ-ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	24,60Μ²		●							●							●			●				●				●		
0.2	ΑΙΘ. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠ/ΚΩΝ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΩΝ	83,88Μ²					●				●					●		●		●	●				●				●		
0.3	ΒΙΒΛΙΟΣΤΑΣΙΟ-ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΟ	83,51Μ²		●							●					●		●		●	●				●				●		
0.4	W.C.-ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ	5,29Μ²			●					●								●					●				●	●			
0.5	ΑΠΟΘΗΚΗ	8,00Μ²				●						●				●		●		●		●				●				●	
0.6	ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ	3,27Μ²				●						●				●		●		●		●				●				●	
0.7	ΠΡΟΘΑΛΑΜΟΣ	6,06Μ²			●					●						●		●				●	●		●				●		
0.8	W.C. Α.Μ.Κ.	4,46Μ²			●					●						●		●				●	●		●				●		
0.9	W.C. ΑΝΔΡΩΝ	9,91Μ²			●					●						●		●				●	●		●				●		
0.10	W.C. ΓΥΝΑΙΚΩΝ	11,64Μ²			●					●						●		●		●		●	●		●				●		
0.11	ΑΠΟΘΗΚΗ	1,91Μ²			●					●						●		●		●		●	●		●				●		
0.12	W.C. ΠΑΙΔΙΩΝ	4,95Μ²			●					●						●		●		●		●	●		●				●		
0.13	ΠΙΕΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ	10,96Μ²				●						●				●		●				●				●				●	
0.14	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΝΕΡΟΥ	10,81Μ²																	●					●			●				●

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ

1. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΛ. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
2. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗΣ
3. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ
4. ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑΣ
5. ΜΑΝΔΥΑΣ ΑΠΟ ΕΚΤΟΞΕΥΟΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΟΔΟΣ ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΠΛΑΤΟΥΣ 9.80

3 ΜΑΝΔΥΑΣ ΑΠΟ ΕΚΤΟΞΕΥΟΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΠΑΡΑΘΥΡΑ ΠΟΡΤΕΣ

*ΤΑ ΥΨΗ ΠΑΙΡΝΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΣΤΑΘΜΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ

ΣΤΑΘΜΕΣ

ΣΤΑΘΜΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ

ΣΤΑΘΜΗ ΜΠΕΤΟΝ

ΣΙΦΩΝΙΑ - ΥΔΡΟΡΡΟΕΣ

A

11.73

HM

0.30

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 39176/11 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο "Μαντζούνειο" που βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Α' του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. της Δημοτικής Ενότητας Τρίπολης του Δήμου Τρίπολης (ν. Αρκαδίας)
ΑΘΗΝΑ, 19 Ιουλίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Σ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φακ. 95/11
σχ. 9

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΝ ΑΡΚΑΔΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

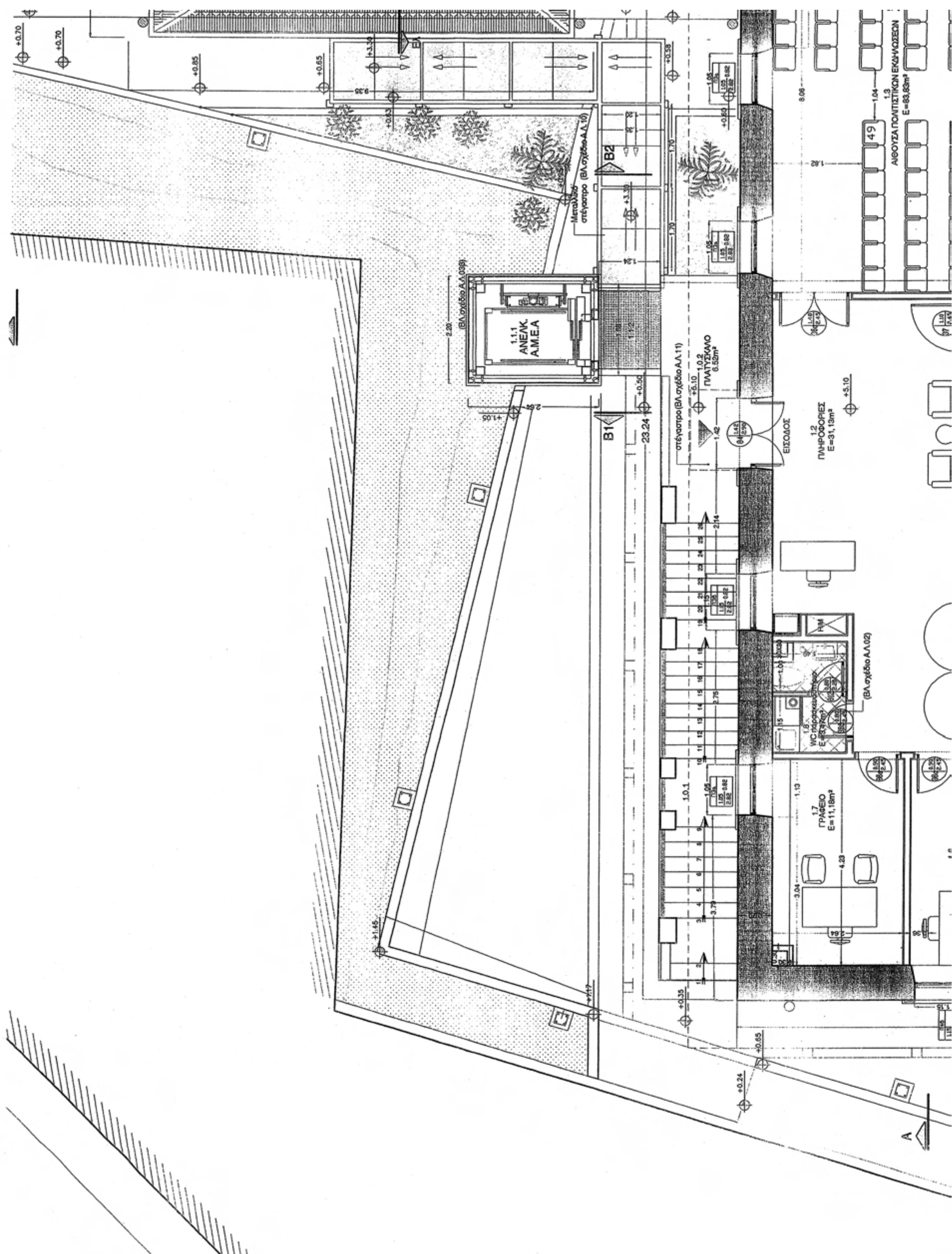
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΤΡΙΠΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στο διατηρητέο κτίριο "ΜΑΝΤΖΟΥΝΕΙΟ", επί της οδού Γεωργίου Α', Ο.Τ. 336

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%

ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ ΧΩΡΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΧΩΡΟΥ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΔΑΠΕΔΑ: ΠΕΤΡΑ	ΔΑΠΕΔΑ: ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ (Cotto) 20*20 & 25*25	ΔΑΠΕΔΑ: ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΠΟΡΣΕΛΑΝΗΣ 20*20	ΔΑΠΕΔΑ: ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ	ΔΑΠΕΔΑ: ΛΑΜΑΡΙΝΑ	ΔΑΠΕΔΑ: ΞΥΛΟ - ΔΡΥΣ	ΣΟΒΑΤΕΠΙ: ΑΡΜΟΚΑΛΥΠΤΡΟ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ	ΣΟΒΑΤΕΠΙ: ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΠΟΡΣΕΛΑΝΗΣ 20*10	ΣΟΒΑΤΕΠΙ: ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ 30*10	ΣΟΒΑΤΕΠΙ: ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ	ΣΟΒΑΤΕΠΙ: ΠΕΤΡΙΝΟ ΣΟΒΑΤΕΠΙ	ΣΟΒΑΤΕΠΙ: ΜΑΡΜΑΡΙΝΟ ΣΟΒΑΤΕΠΙ	ΣΟΒΑΤΕΠΙ: ΞΥΛΙΝΟ	ΤΟΙΧΟΙ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ: ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ	ΤΟΙΧΟΙ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ: ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ 3 ΣΤΡΩΣΕΩΝ ΜΕ ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΑΔΙΑΒΡΟΧΟΠ.	ΤΟΙΧΟΙ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ: ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ 3 ΣΤΡΩΣΕΩΝ	ΤΟΙΧΟΙ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ: ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ	ΤΟΙΧΟΙ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ: ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΕΠΙ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑΣ	ΤΟΙΧΟΙ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ: ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΣΠΑΤΟΥΛΑΡΙΣΤΟ	ΤΟΙΧΟΙ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ: ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΕΠΙ ΤΟΙΧΟΥ	ΤΟΙΧΟΙ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ: ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΠΟΡΣΕΛΑΝΗΣ 20*20	ΤΟΙΧΟΙ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ: ΑΣΦΑΛΤΙΚΟ - ΕΠΑΛΕΙΨΗ 2 ΣΤΡΩΣΕΩΝ	ΟΡΟΦΕΣ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ: ΞΥΛΙΝΟΣ ΣΚΕΛΕΤΟΣ	ΟΡΟΦΕΣ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ: ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΟΡΟΦΗΣ	ΟΡΟΦΕΣ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ: ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ	ΟΡΟΦΕΣ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ: ΨΕΥΔΟΡΟΦΗ ΜΕ ΑΛΟΥΜ.	ΟΡΟΦΕΣ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ: ΨΕΥΔΟΡΟΦΗ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑΣ	ΟΡΟΦΕΣ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ: ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΕΠΙ ΤΟΙΧΟΥ	ΟΡΟΦΕΣ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ: ΑΣΦΑΛΤΙΚΟ - ΕΠΑΛΕΙΨΗ 2 ΣΤΡΩΣΕΩΝ
Α ΟΡΟΦΟΣ																															
1.0.1	ΕΞΩΤ.ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ	26 ΡΙΧΤΙΑ	●										●																		
1.0.2	ΠΛΑΤΥΣΚΑΛΟ	6,52M²		●							●						●														
1.1.2	ΓΕΦΥΡΑ	2,23M²					●		●																						
1.2	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	31,13M²						●							●	●		●		●	●				●				●		
1.3	ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ	83,83M²						●							●	●		●		●	●				●				●		
1.4	ΑΙΘΟΥΣΑ Κ.Ε.Ε.	35,14M²						●							●	●		●		●	●				●				●		
1.5	ΑΙΘ. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠ/ΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ	43,97M²						●							●	●		●		●	●				●				●		
1.6	ΓΡΑΦΕΙΟ Κ.Ε.Ε.	11,66M²						●							●	●		●		●	●				●				●		
1.7	ΓΡΑΦΕΙΟ	11,18M²						●							●	●		●		●	●				●				●		
1.8	W.C.-ΠΑΡΑΣΚ/ΣΤΗΡΙΟ	3,47M²			●											●		●							●			●			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ

1. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΛ. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
2. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗΣ
3. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ
4. ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑΣ
6. ΜΑΝΔΥΑΣ ΑΠΟ ΕΚΤΟΞΕΥΟΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

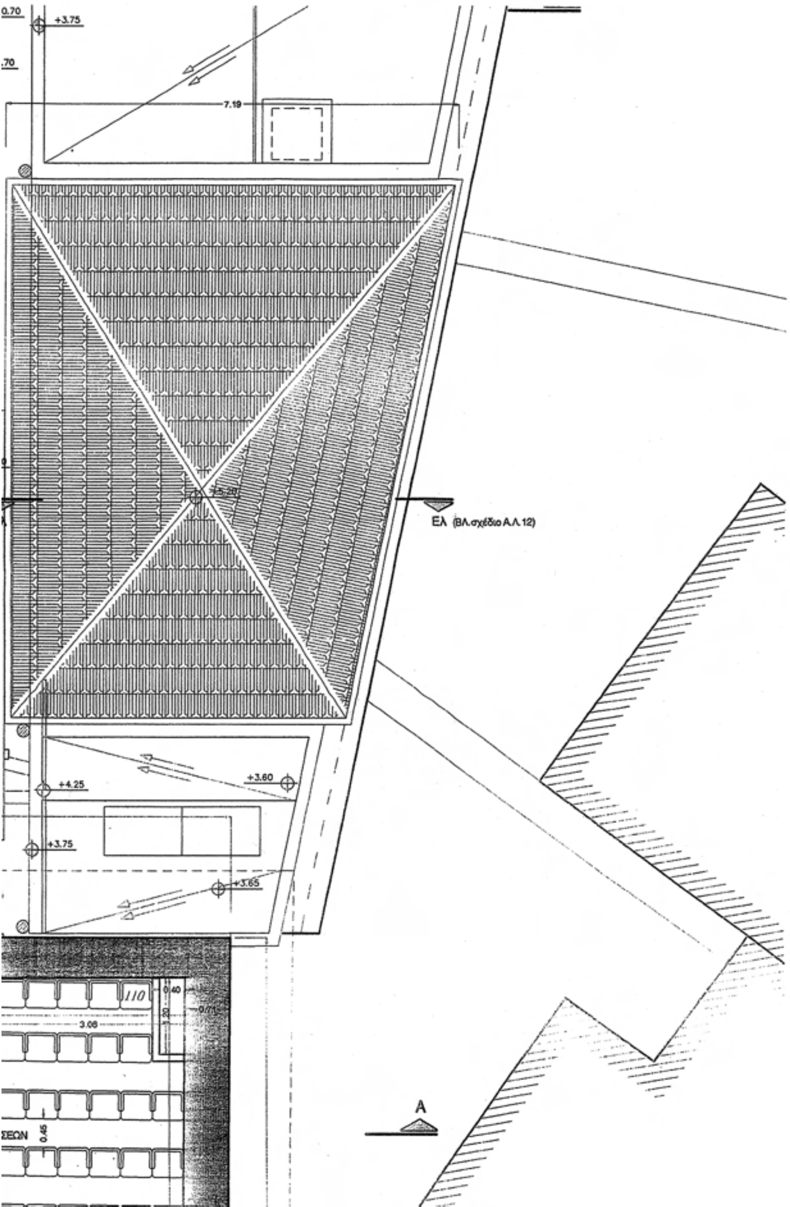
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΠΑΡΑΘΥΡΑ ΠΟΡΤΕΣ

είδος και αριθμός κουφώματος

πλάτος

ύψος ποδιάς



1.4
ΑΙΘΟΥΣΑ
Κ.Ε.Ε
Ε=35,14m²

1.5
ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ
Ε=43,97m²

1.6
ΓΡΑΦΕΙΟ Κ.Ε.Ε.
Ε=11,66m²

ΕΞΩΣΤΗΣ

πλάτος
ύψος
ύψος ποδιάς
ύψος

Θ=πόρτα, Υ=υαλοστάσιο, Π=παράθυρο, Φ=φεγγίτης

*ΤΑ ΥΨΗ ΠΑΙΡΝΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΣΤΑΘΜΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ

ΣΤΑΘΜΕΣ

ΣΤΑΘΜΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ
ΣΤΑΘΜΗ ΒΕΤΟΝ

ΣΙΦΩΝΙΑ - ΥΔΡΟΡΡΟΕΣ

ρίχτια/ αριθμός Χ ύψος σε εκ.
πατήματα/ αριθμός Χ πλάτος σε εκ.

11.73
0.49
0.40
1.20

Αρ. Φακ. 95/11
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ 32176/11 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο "Μαντζούνειο" που βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Α' του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. της Δημοτικής Ενότητας Τρίπολης του Δήμου Τρίπολης (ν. Αρκαδίας)
ΑΘΗΝΑ, 19 Ιουλίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

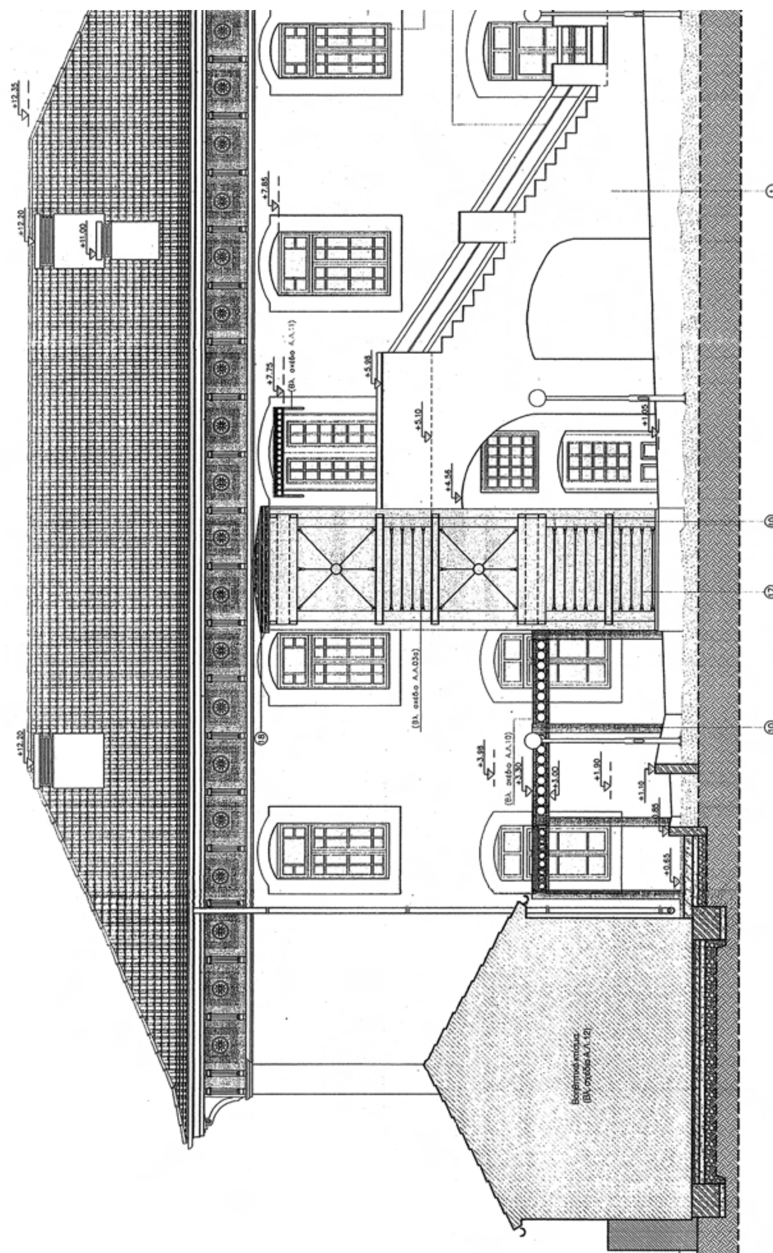
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΤΡΙΠΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στο διατηρητέο κτίριο "ΜΑΝΤΖΟΥΝΕΙΟ", επί της οδού Γεωργίου Α', Ο.Τ. 336

ΚΑΤΟΨΗ Α΄ΟΡΟΦΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%

+9.50
+8.00
+5.92
+4.20
+2.21
+1.45
+1.17
±0.00

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ

1. Επίχρισμα 3 στρώσεων με πλαστικοποιητικό αδιαβροχοποίησης.
2. Γαλλικά κεραμίδια.
3. Κεραμικό ανάγλυφο.
4. Κορνίζα περαστός σοβάς.
5. Γεισόποδα ξύλινα.
6. Κορνίζα ξύλινη.
7. Σκαλιστή κορνίζα (επίχρισμα).
8. Απλή κορνίζα (επίχρισμα).
9. Ξύλο
10. Μέταλλο.
11. Νέο φουρούσι (καλουπωτό) επιχρισμένο.
12. Νέο στηθαίο επιχρισμένο.
13. Σκαλοπάτι μαρμάρινο.
14. Σκαλοπάτι πέτρινο.
15. Τσιμεντοκονία.
16. Υδρορροή χαλκού
17. Διπλοί υαλοπίνακες (securit και laminated)
18. Ανοξείδωτο στραντζαριστό φύλλο λαμαρίνας
19. Έγχρωμο σκυρόδεμα
20. Κούφωμα μεταλλικό (σιδηρό)
21. Κούφωμα μεταλλικό (αλουμινίου)

Αρ. Φακ. 95/11
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 32176/11. ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο "Μαντζούνειο" που βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Α' του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. της Δημοτικής Ενότητας Τρίπολης του Δήμου Τρίπολης (ν. Αρκαδίας)
ΑΘΗΝΑ, 19 Ιουλίου 20.11.
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

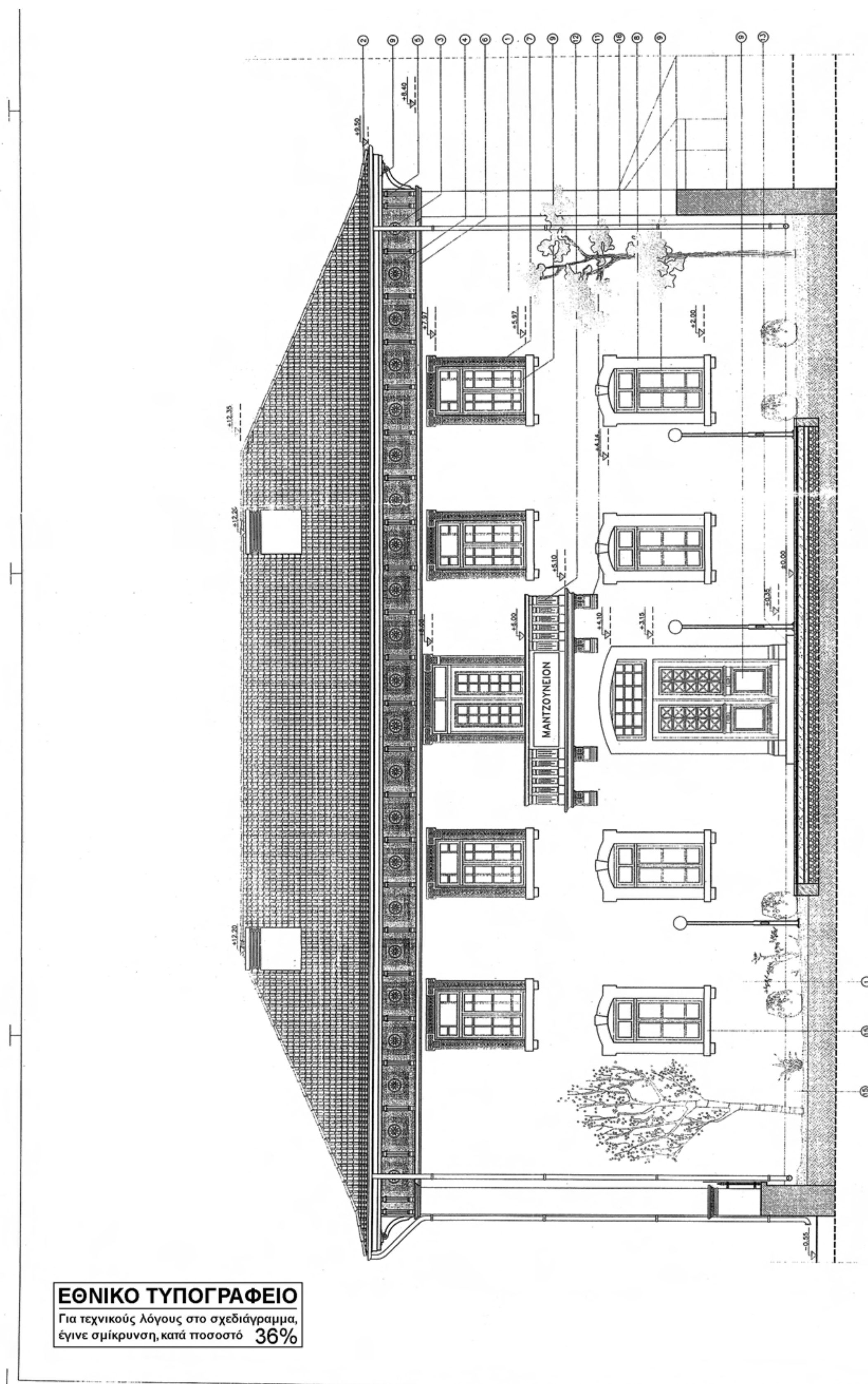
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΤΡΙΠΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στο διατηρητέο κτίριο "ΜΑΝΤΖΟΥΝΕΙΟ", επί της οδού Γεωργίου Α', Ο.Τ. 336

ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ

1. Επίχρισμα 3 στρώσεων με πλαστικοποιητικό αδιαβροχοποίησης.
2. Γαλλικά κεραμίδια.
3. Κεραμικό ανάγλυφο.
4. Κορνίζα περαστός σοβάς.
5. Γεισόποδα ξύλινα.
6. Κορνίζα ξύλινη.
7. Σκαλιστή κορνίζα (επίχρισμα).
8. Απλή κορνίζα (επίχρισμα).
9. Ξύλο
10. Μέταλλο.
11. Νέο φουρούσι (καλουπωτό) επιχρισμένο.
12. Νέο στηθαίο επιχρισμένο.
13. Σκαλοπάτι μαρμάρινο.
14. Σκαλοπάτι πέτρινο.
15. Τσιμεντοκονία.
16. Υδρορρόη χαλκού
17. Διπλοί υαλοπίνακες (securit και laminated)
18. Ανοξείδωτο στραντζαριστό φύλλο λαμαρίνας
19. Έγχρωμο σκυρόδεμα
20. Κούφωμα μεταλλικό (σιδηρό)
21. Κούφωμα μεταλλικό (αλουμινίου)

Αρ.Φακ. 95/11
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 32176/11. ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο «Μαντζούνειο» που βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Α΄ του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. της Δημοτικής Ενότητας Τρίπολης του δήμου Τρίπολης (ν. Αρκαδίας)
ΑΘΗΝΑ, 19 Ιουλίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΤΡΙΠΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στο διατηρητέο κτίριο "ΜΑΝΤΖΟΥΝΕΙΟ", επί της οδού Γεωργίου Α', Ο.Τ. 336

ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ (ΚΥΡΙΑ)

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%

ΟΨΗ ΜΑΝΤΡΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΟΨΗ ΜΑΝΤΡΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Αρ.Φακ. 95/11
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 32176/11 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο "Μαντζούνειο" που βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Α' του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. της Δημοτικής Ενότητας Τρίπολης του Δήμου Τρίπολης (ν. Αρκαδίας)
ΑΘΗΝΑ, 19 Ιουλίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΤΡΙΠΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

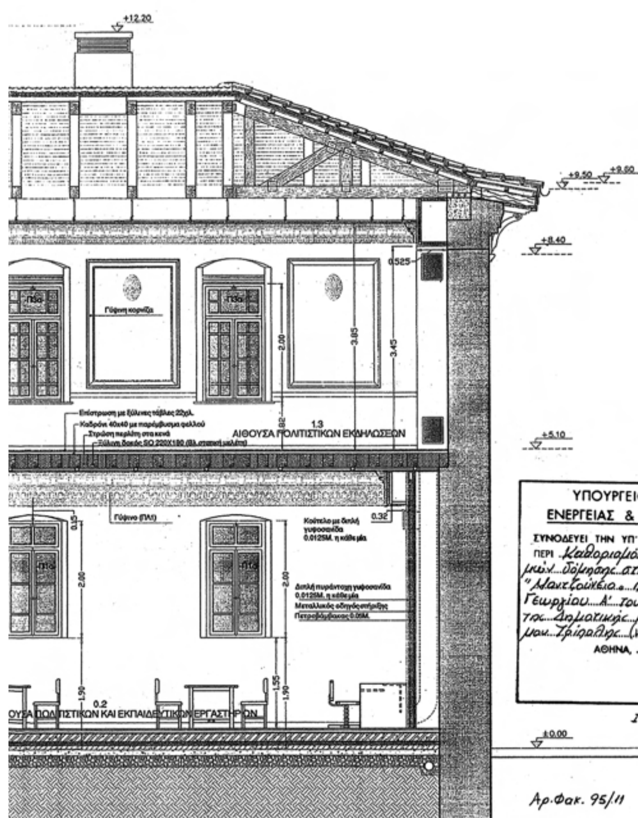
ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στο διατηρητέο κτίριο "ΜΑΝΤΖΟΥΝΕΙΟ", επί της οδού Γεωργίου Α', Ο.Τ. 336

ΟΨΗ ΜΑΝΤΡΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α΄

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 32176/11 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο "Μαντζούνειο" που βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Α' του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. της Δημοτικής Ενότητας Τρίπολης του Δήμου Τρίπολης (ν. Αρκαδίας)
ΑΘΗΝΑ, 19 Ιουλίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φακ. 95/11
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

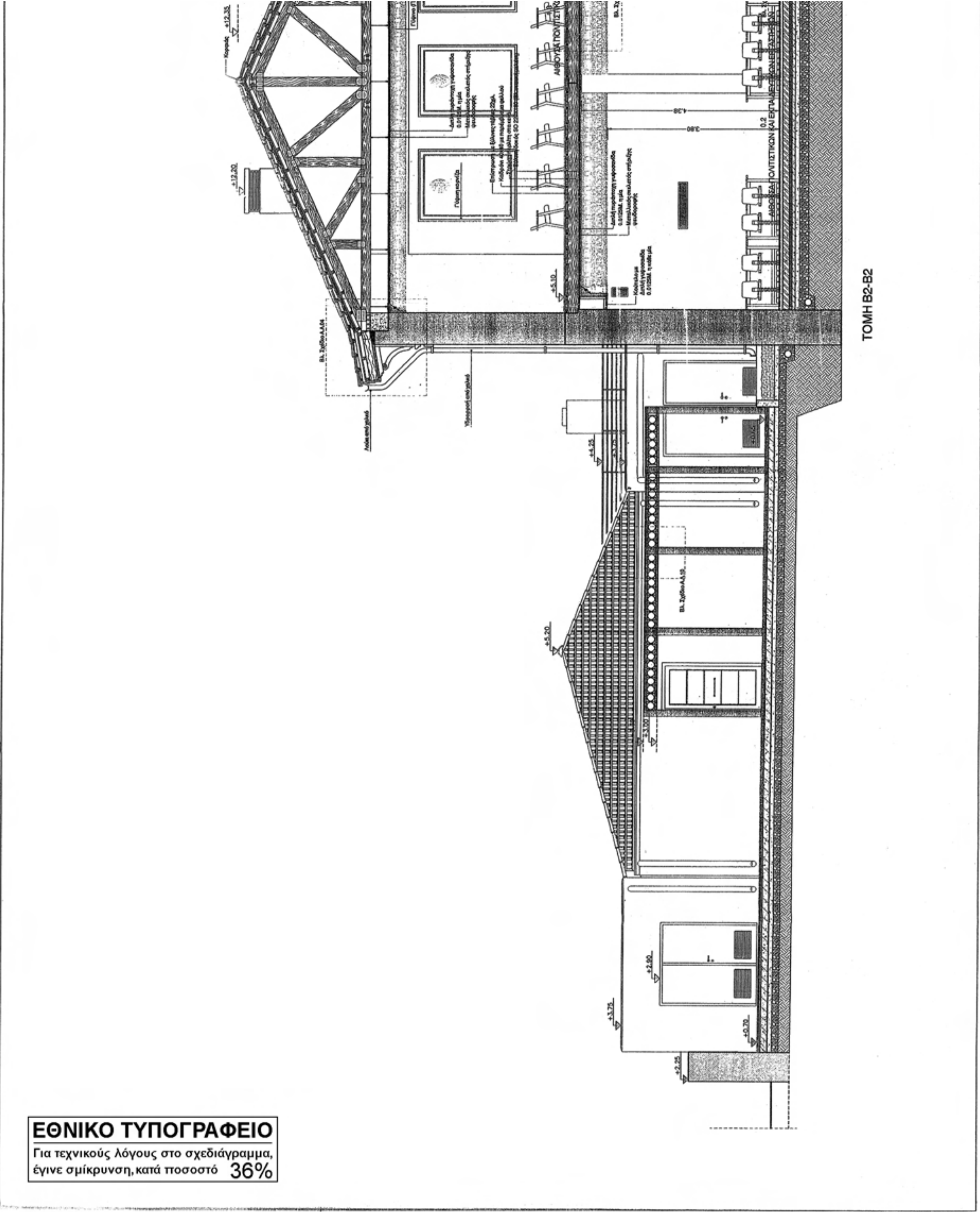
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΤΡΙΠΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στο διατηρητέο κτίριο "ΜΑΝΤΖΟΥΝΕΙΟ", επί της οδού Γεωργίου Α', Ο.Τ. 336

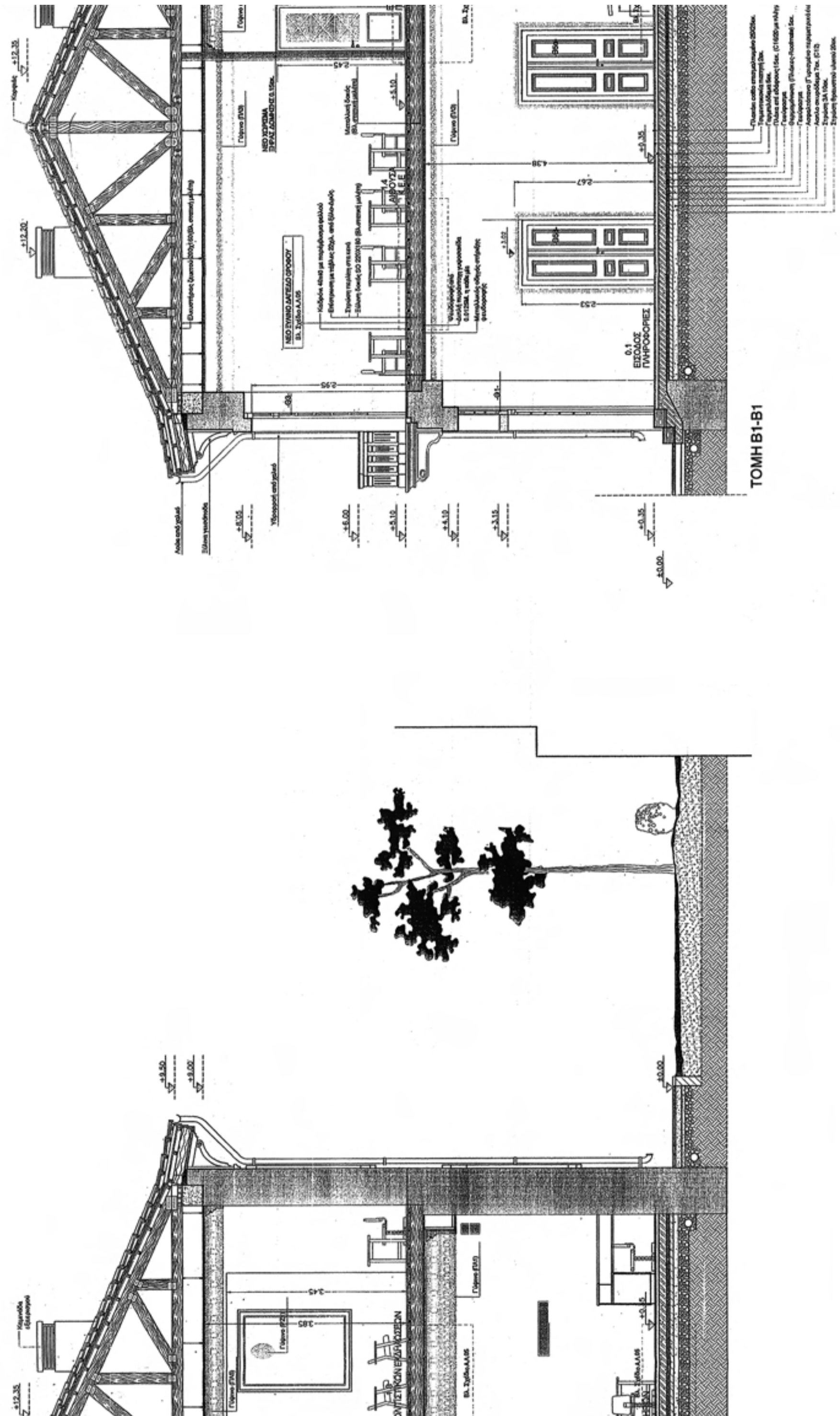
ΤΟΜΗ Α-Α

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%


ΤΟΜΗ Β1-Β1

Αρ. Φακ. 95/11
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 32176/11 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο Μαντζούνειο, που βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Α' του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. της Δημοτικής Ενότητας Τρίπολης του Δήμου Τρίπολης (ν. Αρκαδίας)

ΑΘΗΝΑ, 19 Ιουλίου 2011

Ο Δ/ΝΤΗΣ

Σ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΤΡΙΠΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ Σ. ΕΝΟΤΗΤΑ Σ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στο διατηρητέο κτίριο "ΜΑΝΤΖΟΥΝΕΙΟ", επί της οδού Γεωργίου Α', Ο.Τ. 336

ΤΟΜΗ Β1-Β1
ΤΟΜΗ Β2-Β2

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50

Αριθμ. 32258 (2)

Καθορισμός ειδικών όρων, περιορισμών δόμησης και χρήσεων στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Α. Συγγρού 10 και Πλαπούτα, στο Ο.Τ. 141 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δημοτικής ενότητας Ναυπλιέων, Δήμου Ναυπλιέων (Ν. Αργολίδας).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), όπως αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) και του άρθρου 1ου της υπ' αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄ 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β΄ 1623/2010).

4. Την υπ' αριθμ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2) και 6 του π.δ/τος 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α΄ 221).

6. Την υπ' αριθμ. Υ273/30-9-2010 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Β΄1595).

7. Την υπ' αριθμ. 203/2009 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Ναυπλιέων.

8. Το υπ' αριθμ. 74/συν.7/αθ.24/19-2-2010 πρακτικό της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αργολίδος Διεύθυνση Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

9. Την υπ' αριθμ. 1437/11-3-2009 απόφαση της Προϊστάμενης της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας του Υπουργείου Πολιτισμού.

10. Την υπ' αριθμ. 858/12-6-2009 έγκριση της Δ/ντριας της Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού Πελοποννήσου.

11. Την από 8-10-2010 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

12. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 16290/8-10-2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών και το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία που τάσσεται στη διάταξη του άρθρου 4 παράγραφος 2 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), όπως ισχύει, για την υποβολή αντιρρήσεων από τους ενδιαφερομένους.

13. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπλίου, στο παραδοσιακό τμήμα αυτού επί των οδών Α. Συγγρού αρ. 10 και Πλαπούτα (Ο.Τ. 141) φερόμενο ως ιδιοκτησία Δημητρίου Ηλιάδη, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 87225/6119/4-10-1994 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 1082), επιτρέπονται εργασίες επισκευής, συντήρησης και αποκατάστασης του κτιρίου με εσωτερικές διαρρυθμίσεις και εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων αυτού με την προσθήκη ανελκυστήρα, την υποβίβαση της στάθμης του δαπέδου του αιθρίου από τον α΄ όροφο στο ισόγειο και την επικάλυψή του στη στάθμη της στέγης με υαλοστάσιο.

2. Επιβάλλεται η αποκατάσταση των κουφωμάτων των όψεων των ισογείων καταστημάτων με άλλα ανάλογης μορφής με τα λοιπά κουφώματα του ισογείου του κτιρίου.

3. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή μεταλλικών στεγάστρων άνωθεν ανοιγμάτων των όψεων του κτιρίου.

4. Επιτρέπεται η χρήση τουριστικού καταλύματος, επιπλέον των επιτρεπόμενων, στο διατηρητέο κτίριο και ειδικότερα στους α΄ και β΄ ορόφους αυτού, καθώς και στο τμήμα του ισογείου που φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα «κάτοψη ισογείου» σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 32258/2011 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

5. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της υπ' αριθμ. 87225/6119/1994 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 1082).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΘΕΜΕΛΙΑ	
ΘΕ.01	Γενική ταπείνωση δαπέδου μέχρι το επίπεδο έδρασης της θεμελίωσης, συντήρηση - αποκατάσταση θεμελίωσης, τοποθέτηση ανοξείδωτων βλήτρων και κατασκευή δοκού πλαγιοθεμελίωσης από οπλισμένο σκυρόδεμα και συστήματος αποστράγγισης, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΘΕ.02	Διάνοιξη περιμετρικής τάφρου, συντήρηση - αποκατασταση θεμελίωσης, τοποθέτηση ανοξείδωτων βλήτρων και κατασκευή δοκού πλαγιοθεμελίωσης από οπλισμένο σκυρόδεμα και τάφρου αποστράγγισης σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΤΟΙΧΟΙ	
ΤΧ.01	Συντήρηση - αποκατάσταση τοίχου από ημιλαξευτή λιθοδομή με καθολική αφαίρεση αρμολογημάτων σε βάθος, καθαρισμό με ελεγχόμενη υδροβολή η υδραμμοβολή, ανακατασκευή αρμολογημάτων και γενική εφαρμογή ενεμάτων σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΤΧ.02	Συντήρηση - αποκατάσταση τοίχου από αργολιθοδομή με καθολική αφαίρεση αρμολογημάτων σε βάθος, καθαρισμό με ελεγχόμενη υδροβολή η υδραμμοβολή, ανακατασκευή αρμολογημάτων, συντήρηση συστήματος ξυλοδεσιάς και γενική εφαρμογή ενεμάτων, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΤΧ.03	Διατήρηση τοίχου από διάτρητους οπτόπλινθους ως έχει.
ΤΧ.04	Καθαίρεση νεώτερου τμήματος τοίχου από συμπαγείς οπτόπλινθους, ύστερα από την υποστύλωση της υπερκείμενης κατασκευής και κατασκευή νέου από λιθοδομή, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή
ΤΧ.05	Συντήρηση - αποκατάσταση τοίχου από αργολιθοδομή με καθολική αφαίρεση αρμολογημάτων σε βάθος, καθαρισμό με ελεγχόμενη υδροβολή η υδραμμοβολή, ανακατασκευή αρμολογημάτων, γενική εφαρμογή ενεμάτων και ανέρεση του φαινομένου των υγρασιών μέσω κατασκευής συστήματος αποστράγγισης, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΤΧ.06	Συντήρηση - αποκατάσταση τοίχου από αργολιθοδομή με καθολική αφαίρεση αρμολογημάτων σε βάθος, καθαρισμό με ελεγχόμενη υδροβολή η υδραμμοβολή, ανακατασκευή αρμολογημάτων, γενική εφαρμογή ενεμάτων και αναίρεση του φαινομένου των υγρασιών μέσω κατασκευής συστήματος αποστράγγισης, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΤΧ.07	Δατήρηση τοίχου από τσιμεντόλιθους και διάτρητους οπτόπλινθους ως έχει και επίχρισή του με κονίαμα ενισχυμένο με ανοξείδωτο πλέγμα.
ΤΧ.08	Διατήρηση, συντήρηση και δομική αποκατάσταση τοίχου με συρραφή των ρωγμών, καθαίρεση σε βάθος και ανακατασκευή των αρμολογημάτων, γενική εφαρμογή ενεμάτων, κατασκευή υποθεμελίωσης και αναίρεση μέσω των επεμβάσεων στις υπερκείμενες και υποκείμενες κατασκευές του φαινομένου των ανερχομένων και κατερχομένων υγρασιών, σύμφωνα με τα σχέδια και την
ΤΧ.09	Διατήρηση, συντήρηση και δομική αποκατάσταση τοίχου με συρραφή των ρωγμών, καθαίρεση σε βάθος και ανακατασκευή των αρμολογημάτων, γενική εφαρμογή ενεμάτων, κατασκευή υποθεμελίωσης και αναίρεση μέσω των επεμβάσεων στις υπερκείμενες και υποκείμενες κατασκευές του φαινομένου των ανερχομένων και κατερχομένων υγρασιών, σύμφωνα με τα σχέδια και την
ΤΧ.10	Διατήρηση, συντήρηση και δομική αποκατάσταση τοίχου με καθολική καθαίρεση των επιχρισμάτων, απομάκρυνση, διαλογή και φύλαξη των πλίνθων πλήρωσης, συντήρηση και ενίσχυση του ξύλινου φέροντος οργανισμού, αποκατάσταση - ενίσχυση των συνδέσμων μεταξύ των ξύλινων στοιχείων, επανατοποθέτηση της πλήρωσης από πλίνθους και ανακατασκευή των επιχρισμάτων από πατητό ασβεστοκονίαμα ενισχυμένο με ίνες πολυπροπυλενίου, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της
ΤΧ.11	Διατήρηση, συντήρηση και δομική αποκατάσταση τοίχου με καθολική καθαίρεση των επιχρισμάτων, απομάκρυνση πλήρωσης, συντήρηση και ενίσχυση του ξύλινου φέροντος οργανισμού, αποκατάσταση - ενίσχυση των συνδέσμων μεταξύ των ξύλινων στοιχείων, πλήρωση των κενών με πλάκες πετροβάμβακα 120kg/m³ και ανακατασκευή των επιχρισμάτων από πατητό ασβεστοκονίαμα ενισχυμένο με ίνες πολυπροπυλενίου, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΤΧ.12	Καθαίρεση νεώτερου τοίχου και κατασκευή νέου τοίχου με σκελετό γαλβανισμένης λαμαρίνας, επένδυση από διπλή γυψοσανίδα (εσωτερικό από ανθυγρή γυψοσανίδα) και πλήρωση από πλάκες πετροβάμβακα 120kg/m³, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΤΧ.13	Συντήρηση - αποκατάσταση τοίχου από λιθοδομή με καθολική αφαίρεση επισρισμάτων και αρμολογημάτων σε βάθος, ανακατασκευή αρμολογημάτων, γενική εφαρμογή ενεμάτων και ανακατασκευή πατητών επιχρισμάτων από ασβεστοκονίαμα, ενισχυμένο με ίνες πολυπροπυλενίου (χωρίς οδηγούς), σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΤΧ.14	Συντήρηση - αποκατάσταση τοίχου από λιθοδομή με καθολική αφαίρεση επισρισμάτων και αρμολογημάτων σε βάθος, ανακατασκευή αρμολογημάτων, γενική εφαρμογή ενεμάτων και ανακατασκευή πατητών επιχρισμάτων από ασβεστοκονίαμα ενισχυμένο με ίνες πολυπροπυλενίου (χωρίς οδηγούς), σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΤΧ.15	Διατήρηση, συντήρηση και δομική αποκατάσταση τοίχου με καθολική καθαίρεση των επιχρισμάτων, απομάκρυνση των πηχών του μπαγδατί συντήρηση και ενίσχυση του ξύλινου φέροντος οργανισμού, αποκατάσταση - ενίσχυση των συνδέσμων μεταξύ των ξύλινων στοιχείων, πλήρωση των κενών με πλάκες πετροβάμβακα 120kg/m³ και ανακατασκευή των επιχρισμάτων από πατητό ασβεστοκονίαμα ενισχυμένο με ίνες πολυπροπυλενίου επί πήχεων μπαγδατί, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική
ΤΧ.16	Διατήρηση, συντήρηση και δομική αποκατάσταση τοίχου με καθολική καθαίρεση των επιχρισμάτων, απομάκρυνση των πήχεων του μπαγδατί, μερική αντικατάσταση των ξύλινων στοιχείων (έως ποσοστού 50%), συντήρηση και ενίσχυση του παραμένοντος ξύλινου φέροντος οργανισμού, αποκατάσταση - ενίσχυση των συνδέσμων μεταξύ των ξύλινων στοιχείων, πλήρωση των κενών με πλάκες πετροβάμβακα 120kg/m³ και ανακατασκευή των επιχρισμάτων από πατητό ασβεστοκονίαμα ενισχυμένο με ίνες πολυπροπυλενίου επί πήχεων μπαγδατί, σύμφωνα με τα
ΤΧ.17	Καθαίρεση νεώτερου τοίχου από συμπαγείς οπτόπλινθους.
ΤΧ.18	Διατήρηση, συντήρηση και δομική αποκατάσταση τοίχου με καθολική καθαίρεση των επιχρισμάτων, απομάκρυνση των πήχεων του μπαγδατί, συντήρηση και ενίσχυση του ξύλινου φέροντος οργανισμού, αποκατάσταση - ενίσχυση των συνδέσμων μεταξύ των ξύλινων στοιχείων, πλήρωση των κενών με πλάκες πετροβάμβακα 120kg/m³ και ανακατασκευή των επιχρισμάτων από πατητό ασβεστοκονίαμα ενισχυμένο με ίνες πολυπροπυλενίου επί πήχεων μπαγδατί, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική
ΤΧ.19	Διατήρηση, συντήρηση και δομική αποκατάσταση τοίχου με καθολική καθαίρεση των επιχρισμάτων, απομάκρινση, διαλογή και φύλαξη των πλίνθων πλήρωσης, συντήρηση και ενίσχυση του ξύλινου φέροντος οργανισμού, αποκατάσταση - ενίσχυση των συνδέσμων μεταξύ των ξύλινων στοιχείων, επανατοποθέτηση της πλήρωσης από πλίνθους και ανακατασκευή των επιχρισμάτων από πατητό ασβεστοκονίαμα, ενισχυμένο με ίνες πολυπροπυλενίου, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της
ΤΧ.20	Καθαίρεση νεώτερου τοίχου από συμπαγείς οπτόπλινθους και κατασκευή νέου, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΤΧ.21	Καθαίρεση ξυλόπηχτου τοίχου και κατασκευή νέου στην ίδια θέση από μεταλλικές διατομές που θα φέρει πλήρωση από πλάκες πετροβάμβακα 50 + 50 χλστ των 120kg/m³ και τελική επικάλυψη από πατητό ασβεστοκονίαμα επί μεταλλικού πλέγματος.
ΤΧ.22	Νέος τοίχος από σκελετό γαλβανισμένης λαμαρίνας, επένδυση με διπλή γυψοσανίδα 12,5 χλστ εξωτερικά και ανθυγρή γυψοσανίδα εσωτερικά και πλήρωση από πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 χλστ και βάρους 120 kg/m³.
ΤΧ.23	Νέος τοίχος από σκελετό γαλβανισμένης λαμαρίνας, επένδυση με διπλή γυψοσανίδα 12,5 χλστ και πλήρωση από πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 χλστ και βάρους 120
ΤΟΞΑ	
ΤΟ.01	Διατήρηση και συντήρηση ανακουφιστικού τόξου με καθολική αφαίρεση αρμολογημάτων σε βάθος, ανακατασκευή αρμολογημάτων και γενική εφαρμογή ενεμάτων, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΤΟ.02	Διατήρηση, συντήρηση και δομική αποκατάσταση τόξου με συρραφή των ρωγμών, καθαίρεση σε βάθος και ανακατασκευή των αρμολογημάτων, γενική εφαρμογή ενεμάτων, κατασκευή υποθεμελίωσης και αναίρεση του φαινομένου των ανερχομένων και κατερχομένων υγρασιών, μέσω των επεμβάσεων στις υπερκείμενες και υποκείμενες κατασκευές, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική
ΘΟΛΟΙ	
ΘΛ.01	Διατήρηση και συντήρηση θόλου με αφαίρεση σε βάθος των αρμολογημάτων και ανακατασκευή τους και εφαρμογή ενεμάτων βαρύτητας, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΘΛ.02	Διατήρηση και συντήρηση θολωτής διαμόρφωσης από ειδικό συνεργείο συντηρητών ύστερα από εκπόνηση σχετικής μελέτης.
ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ	
ΣΕ.01	Διατήρηση και συντήρηση σιδηρού κλειδιού ελκυστήρα με αφαίρεση της σκωρίας, επάλειψή του με αντισκωριακό και βαφή του.
ΣΕ.02	Αφαίρεση στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος με μεθόδο αδιατάρακτης κοπής, ενίσχυση της τοιχοποιίας με νέα αρμολογήματα και εφαρμογή ενεμάτων και πλήρωση του πάχους του τοίχου με νέα λιθοδομή.
ΣΕ.03	Αφαίρεση μεταλλικών δοκών και τοποθέτηση νέων, ανακατασκευή επένδυσης πρεκιού από μπαγδατί με πατητό ασβεστοκονίαμα.
ΣΕ.04	Αφαίρεση νεώτερων ξύλινων δοκών και πλήρωση των κενών με ασβεστοκονίαμα.
ΣΕ.05	Αφαίρεση νεώτερου συστήματος ενίσχυσης και αναίρεση των οπών τοποθέτησής του μέσω της αποκατάστασης υπερκείμενων κατασκευών σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΣΕ.06	Διατήρηση και συντήρηση συστήματος ξυλοδεσιάς με καθαρισμό των ξύλων και επάλειψή τους με βερνίκι εμποτισμού.
ΣΕ.07	Διατήρηση και συντήρηση συστήματος ξυλοδεσιάς με καθαρισμό των ξύλων και επάλειψή τους με βερνίκι εμποτισμού.
ΣΕ.08	Κατασκευή συστήματος οριζόντιων αντιανεμίων από συρματόσχοινα για την ενίσχυση της ακαμψίας των ξυλόπηκτων τοίχων και της στέγης.
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ	
ΦΟ.01	Καθαίρεση πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος με μεθόδους αδιατάρακτης κοπής, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
ΦΟ.02	Καθαίρεση δοκού από οπλισμένο σκυρόδεμα και αντικατάστασή της από ξύλινη δοκό σύμφωνα με την αρχική κατασκευή και σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΦΟ.03	Διατήρηση, συντήρηση και ανάδειξη πεσσού με αφαίρεση των πρόσθετων κατασκευών, καθαίρεση σαθρών και νεώτερων αρμολογημάτων, καθαρισμός λίθων με υδροβολή ή υδραμμοβολή ελεγχόμενης πίεσης κατόπιν εφαρμογής δοκιμών, και ανακατασκευής των αρμολογημάτων σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΦΟ.04	Διατήρηση, συντήρηση και ανάδειξη πεσσού με αφαίρεση των πρόσθετων κατασκευών, καθαίρεση σαθρών και νεώτερων αρμολογημάτων, καθαρισμός λίθων με υδροβολή ή υδραμμοβολή ελεγχόμενης πίεσης κατόπιν εφαρμογής δοκιμών, και ανακατασκευής των αρμολογημάτων σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΦΟ.05	Διατήρηση και συντήρηση ξύλινου υποστηλώματος με απεγκλωβισμό του από την περιμετρική κατασκευή, καθαρισμό, πιθανή τμηματική ανακατασκευή (με μπαλώματα) και επάλειψη με βερνίκι εμποτισμού σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΣΤΕΓΗ	
ΣΤ.01	Διατήρηση, συντήρηση και ενίσχυση αρχικής στέγης με αφαίρεση της επικάλυψης, καλό καθαρισμό των ξύλινων στοιχείων, τοπικές αντικαταστάσεις δοκών (ποσοστό περ. έως 25%), ενίσχυση των συνδέσμων, επάλειψη των ξύλινων στοιχείων με βερνίκι εμποτισμού και μυκητοκτονίας και κατασκευή συστήματος αντιανεμίων, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΣΤ.02	Καθαίρεση νεώτερου σανιδώματος και επικάλυψης στέγης, κατασκευή νέου από plywood, τοποθέτηση στεγανωτικής μεμβράνης σε δύο στρώσεις και τοποθέτηση νέων κεράμων βυζαντινού τύπου, με ανοξείδωτες βίδες επί ξύλινου σκελετού, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή
ΣΤ.03	Καθαίρεση νεώτερων κεραμιδιών και τοποθέτηση νέων βιδωτών κεραμιδιών βυζαντινού τύπου επί ξύλινου σκελετού, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή
ΣΤ.04	Καθαίρεση απόληξης κλιμακοστασίου και κατασκευή νέας σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
ΣΤ.05	Ανακατασκευή πανομοιότυπης ξύλινης θυρίδας επίσκεψης στέγης, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
ΣΤ.06	Τοποθέτηση νέων συλλεκτήρων ομβρίων, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΣΤ.07	Καθολική καθαίρεση δώματος και ανακατασκευή του από σκελετό σύμμεικτης κατασκευής, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΣΤ.08	Κατασκευή περιμετρικού αγωγού παραλαβής και παροχέτευσης ομβρίων, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
ΣΤ.09	Κατασκευή υαλοστασίου από μεταλλικές διατομές.
ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ-ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ	
ΕΠ.01	Καθαίρεση πατητού ασβεστοκονιάματος και κατασκευή νέου ενισχυμένου με ίνες πολυπροπυλενίου, χωρίς οδηγούς, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΕΠ.02	Καθαίρεση πατητού ασβεστοκονιάματος και κατασκευή νέου ενισχυμένου με ίνες πολυπροπυλενίου, χωρίς οδηγούς, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΕΠ.03	Καθαίρεση πατητού ασβεστοκονιάματος και κατασκευή νέου ενισχυμένου με ίνες πολυπροπυλενίου, χωρίς οδηγούς, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΕΠ.04	Καθαίρεση νεώτερου τριπτού ασβεστοκονιάματος και πλέγματος και κατασκευή νέου πατητού ασβεστοκονιάματος ενισχυμένου με ίνες πολυπροπυλενίου, χωρίς οδηγούς και ύστερα από την συντήρηση των ξυλόπηκτων τοίχων, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΕΠ.05	Καθαίρεση πατητού ασβεστοκονιάματος και κατασκευή νέου ενισχυμένου με ίνες πολυπροπυλενίου, χωρίς οδηγούς, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΕΠ.06	Καθαίρεση πατητού ασβεστοκονιάματος και κατασκευή νέου ενισχυμένου με ίνες πολυπροπυλενίου, χωρίς οδηγούς, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΕΠ.07	Καθαίρεση νεώτερης επένδυσης τοίχου από κεραμικά
ΕΠ.08	Καθαίρεση νεώτερης επένδυσης τοίχου από τσιμεντοκονία και κατασκευή νέας επένδυσης από πατητό ασβεστοκονίαμα ενισχυμένου με ίνες πολυπροπυλενίου, χωρίς οδηγούς, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΕΠ.09	Διατήρηση και συντήρηση ξύλινης επένδυσης.
ΕΠ.10	Ανακατασκευή ξύλινης επένδυσης όμοιας με την αρχική σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΕΠ.11	Επένδυση τοίχου από μαρμάρινα πλακίδια.
ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ	
ΑΡ.01	Καθαίρεση νεώτερων αρμολογημάτων σε βάθος και κατασκευή νέων από συμβατό κονίαμα με χρήση φυσικής πουζολάνας, υδράσβεστου και αδρανών από τοπικά πετρώδη, ύστερα από την εφαρμογή δοκιμίων, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΡ.02	Καθαίρεση σαθρών και νεώτερων αρμολογημάτων σε βάθος και κατασκευή νέων από συμβατό κονίαμα με χρήση φυσικής πουζολάνας, υδράσβεστου και αδρανών από τοπικά πετρώδη, ύστερα από την εφαρμογή δοκιμίων, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	
ΑΝ.01	Διατήρηση και συντήρηση ανοίγματος και ανακατασκευή κουφώματος σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων - ανοιγμάτων.
ΑΝ.02	Διατήρηση ανοίγματος ως έχει.
ΑΝ.03	Διατήρηση και συντήρηση ανοίγματος και ανακατασκευή κουφώματος σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων - ανοιγμάτων.
ΑΝ.04	Διατήρηση και συντήρηση ανοίγματος και ανακατασκευή κουφώματος σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων - ανοιγμάτων.
ΑΝ.05	Διατήρηση ανοίγματος ως έχει, διατήρηση και συντήρηση κάσσας σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.06	Διατήρηση ανοίγματος ως έχει, διατήρηση, συντήρηση και ανάδειξη κάσσας σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.07	Διατήρηση ανοίγματος, συντήρηση λίθινου πλαισίου μέσω της συντήρησης των τοίχων, διατήρηση και συντήρηση ξύλινου πρεκιού, ανακατασκευή ποδιάς και ανακατασκευή κουφώματος σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.08	Διατήρηση ανοίγματος, συντήρηση λίθινου πλαισίου μέσω της συντήρησης των τοίχων, διατήρηση και συντήρηση ξύλινου πρεκιού, ανακατασκευή ποδιάς και ανακατασκευή κουφώματος σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.09	Διατήρηση ανοίγματος, ανακατασκευή ξύλινου πλαισίου και κουφώματος σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.10	Διατήρηση ανοίγματος, ανακατασκευή ξύλινου πλαισίου και κουφώματος σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.11	Διατήρηση και συντήρηση θύρας σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.12	Ανακατασκευή παραθύρου σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.13	Ανακατασκευή παραθύρου σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.14	Αποκατάσταση τοίχου σύμφωνα τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.15	Ανακατασκευή παραθύρου σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.16	Διατήρηση ανοίγματος ως έχει, διατήρηση και συντήρηση κάσσας σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.17	Ανακατασκευή παραθύρου σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.18	Ανακατασκευή θύρας σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.19	Διατήρηση και συντήρηση ανοίγματος και ανακατασκευή κουφώματος σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων - ανοιγμάτων.
ΑΝ.20	Διατήρηση και συντήρηση ανοίγματος και ανακατασκευή κουφώματος σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων - ανοιγμάτων.
ΑΝ.21	Διατήρηση, συντήρηση και ανάδειξη ανοίγματος, συντήρηση πλαισίου από ειδικό συνεργείο συντηρητών και συντήρηση κουφώματος σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.22	Διατήρηση και συντήρηση φεγγίτη από ειδικό συνεργείο συντηρητών και συντήρηση σιδεριάς σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΑΝ.23	Διάνοιξη θύρας επί του λίθινου τοίχου για την λειτουργική αξιοποίηση του χώρου.
ΚΛΙΜΑΚΕΣ	
ΚΛ.01	Διατήρηση και συντήρηση λίθινης κλίμακας με απομάκρυνση και ανακατασκευή των αρμολογημάτων, εφαρμογή ενεμάτων και ανακατασκευή των επενδύσεων από μάρμαρο της ίδιας προέλευσης, ποιότητας και διατομής με τα αρχικά.
ΚΛ.02	Ανακατασκευή λίθινης κλίμακας και μαρμάρινων επενδύσεων σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική
ΚΛ.03	Διατήρηση, συντήρηση και ενίσχυση φέροντος οργανισμού κλίμακας με μερική αντικατάσταση φθαρμένων ξύλινων τεμαχίων, ενίσχυση των συνδέσμων και επάλειψη με μυκητοκτόνο και εμποτιστικό βερνίκι και αντικατάσταση των ξύλινων επενδύσεων με νέα ξύλινα της αυτής ξυλείας και διατομής σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΚΛ.04	Καθαίρεση ξύλινης ανηρτημένης κλίμακας και κατασκευή νέας σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
ΕΞΩΣΤΕΣ	
ΕΞ.01	Διατήρηση και συντήρηση εξώστη με καθαρισμό των ρύπων με υδροβολή και αντικατάσταση των κιγκλιδωμάτων σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
ΕΞ.02	Καθαίρεση και ανακατασκευή ξύλινου εξώστη και φουρουσιών σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
ΕΞ.03	Καθαίρεση νεώτερου μεταλλικού κιγκλιδώματος και κατασκευή νέου από οριζόντιες λάμες, κατακόρυφα βεργία και ξύλινη κουπαστή (όπως το αρχικό) σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
ΠΑΤΩΜΑΤΑ	
ΠΑ.01	Διατήρηση ξύλινου φέροντος οργανισμού πατώματος με μερική αντικατάσταση ξύλινων φορέων, σύντηρηση των παραμένοντων στοιχείων με καλό καθαρισμό και επάλειψη με μυκητοκτόνο και εμποτιστικό βερνίκι, ενίσχυση με προσθήκη νέων δοκών και επικάλυψη με φύλλα αντικολλητής ξυλείας σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΠΑ.02	Διατήρηση ξύλινου φέροντος οργανισμού πατώματος με μερική αντικατάσταση ξύλινων φορέων, συντήρηση των παραμένοντων στοιχείων με καλό καθαρισμό και επάλειψη με μυκητοκτόνο και εμποτιστικό βερνίκι, ενίσχυση με προσθήκη νέων δοκών και επικάλυψη με φύλλα αντικολλητής ξυλείας σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΠΑ.03	Καθαίρεση ξύλινου φέροντος οργανισμού πατώματος και κατασκευή νέου φέροντος οργανισμού από δοκούς ΙΡΕ που θα φέρουν επικάλυψη από αυλακωτή λαμαρίνα και πλήρωση από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΔΑΠΕΔΑ	
ΔΑ.01	Καθαίρεση ξύλινου δαπέδου και κατασκευή νέου από σανίδες δρυός πλάτους 20 εκ. επί σκελέτου από ξύλινες δοκούς 40/40 χλστ που θα εδράζονται σε ειδικά αντικραδασμικά τεμάχια και πλήρωση του διάκενου με πλάκες πετροβάμβακα 50 χλστ βάρους 120 kg/m³, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της
ΔΑ.02	Καθαίρεση ξύλινου δαπέδου και κατασκευή νέου από σανίδες δρυός πλάτους 20 εκ. επί σκελέτου από ξύλινες δοκούς 40/40 χλστ που θα εδράζονται σε ειδικά αντικραδασμικά τεμάχια και πλήρωση του διάκενου με πλάκες πετροβάμβακα 50 χλστ βάρους 120 kg/m³, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της
ΔΑ.03	Καθαίρεση ξύλινου δαπέδου και κατασκευή νέου από σανίδες δρυός πλάτους 20 εκ. επί σκελέτου από ξύλινες δοκούς 40/40 χλστ που θα εδράζονται σε ειδικά αντικραδασμικά τεμάχια και πλήρωση του διάκενου με πλάκες πετροβάμβακα 50 χλστ βάρους 120 kg/m³, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της
ΔΑ.04	Καθαίρεση ξύλινου δαπέδου και κατασκευή νέου από σανίδες δρυός πλάτους 20 εκ. επί σκελέτου από ξύλινες δοκούς 40/40 χλστ που θα εδράζονται σε ειδικά αντικραδασμικά τεμάχια και πλήρωση του διάκενου με πλάκες πετροβάμβακα 50 χλστ βάρους 120 kg/m³, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της
ΔΑ.05	Καθαίρεση ξύλινου δαπέδου και κατασκευή νέου από σανίδες δρυός πλάτους 20 εκ. επί σκελέτου από ξύλινες δοκούς 40/40 χλστ που θα εδράζονται σε ειδικά αντικραδασμικά τεμάχια και πλήρωση του διάκενου με πλάκες πετροβάμβακα 50 χλστ βάρους 120 kg/m³, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της
ΔΑ.06	Αποκατάσταση διάνοιξης δαπέδου.
ΔΑ.07	Καθαίρεση ξύλινου δαπέδου και κατασκευή νέου από σανίδες δρυός πλάτους 20 εκ. επί σκελέτου από ξύλινες δοκούς 40/40 χλστ που θα εδράζονται σε ειδικά αντικραδασμικά τεμάχια και πλήρωση του διάκενου με πλάκες πετροβάμβακα 50 χλστ βάρους 120 kg/m³, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της
ΔΑ.08	Καθαίρεση δαπέδου από κεραμικά πλακίδια και κατασκευή νέου από τσιμεντοπλακίδια σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΔΑ.09	Καθαίρεση δαπέδου από τσιμεντοκονία και κατασκευή νέου από τσιμεντοπλακίδια σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΔΑ.10	Καθαίρεση δαπέδου από τσιμεντοκονία και κατασκευή νέου από τσιμεντοπλακίδια σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΔΑ.11	Καθαίρεση δαπέδου από πλάκες μαρμάρου και κατασκευή νέου από πλάκες μαρμάρου της αυτής προέλευσης, ποιότητας και διατομής με τα αρχικά, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΔΑ.12	Γενική ταπείνωση δαπέδου μέχρι το επίπεδο έδρασης της θεμελίωσης, τοποθέτηση εξυγειαντικών στρώσεων, κατασκευή υπόβασης τελικού δαπέδου από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα και κατασκευή τελικού δαπέδου από πλάκες μαρμάρου σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική
ΔΑ.13	Κατασκευή υποδομής δαπέδου από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα επί των φύλλων αντικολλητής ξυλείας, στεγάνωσης με διπλή μεμβράνη και επένδυση δαπέδου από μαρμάρινα πλακίδια.
ΟΡΟΦΕΣ	
ΟΡ.01	Πιθανή διατήρηση και συντήρηση ξύλινης οροφής ύστερα από αξιολόγηση της αποκατάστασης των δαπέδων από την επίβλεψη. Στην περίπτωση καθαίρεσης θα γίνει ανακατασκευή της οροφής, πανομοιότυπης με την αρχική σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
ΟΡ.02	Πιθανή διατήρηση και συντήρηση ξύλινης οροφής ύστερα από αξιολόγηση της αποκατάστασης των δαπέδων από την επίβλεψη. Στην περίπτωση καθαίρεσης θα γίνει ανακατασκευή της οροφής, πανομοιότυπης με την αρχική σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
ΟΡ.03	Πιθανή διατήρηση και συντήρηση ξύλινης οροφής ύστερα από αξιολόγηση της αποκατάστασης των δαπέδων από την επίβλεψη. Στην περίπτωση καθαίρεσης θα γίνει ανακατασκευή της οροφής, πανομοιότυπης με την αρχική σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
ΟΡ.04	Καθαίρεση ξύλινης οροφής και κατασκευή νέας πανομοιότυπης με την αρχική σύμφωνα με τα σχέδια της
ΟΡ.05	Καθαίρεση ξύλινης οροφής και κατασκευή νέας πανομοιότυπης με την αρχική σύμφωνα με τα σχέδια της
ΟΡ.06	Πιθανή διατήρηση και συντήρηση ξύλινης οροφής ύστερα από αξιολόγηση της αποκατάστασης των δαπέδων από την επίβλεψη. Στην περίπτωση καθαίρεσης θα γίνει ανακατασκευή της οροφής πανομοιότυπης με την αρχική σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
ΟΡ.07	Διατήρηση, συντήρηση και μερική ανακατασκευή οροφής από μπαγδατί και περιμετρικής διακοσμητικής απόληξης από ειδικό συνεργείο συντηρητών και σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΟΡ.08	Καθαίρεση περιμετρικού γείσου και κατασκευή νέου όμοιας μορφής και τεχνικής με το υπάρχον σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΟΡ.09	Κατασκευή νέας οροφής από γυψοσανίδα με πλήρωση από ορυκτοβάμβακα 50 χλστ βάρους 120 kg/m³ που φέρει διακοσμητικά μοτίβα όμοια με της υπερκείμενης αρχικής.
ΟΡ.10	Κατασκευή νέας ξύλινης οροφής όμοιας με την υπερκείμενη αρχική που θα φέρει πλήρωση από ορυκτοβάμβακα 50 χλστ βάρους 120 kg/m³.
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	
ΣΕΣ.01	Διατήρηση και συντήρηση λίθινης εστίας σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΣΕΣ.02	Διατήρηση και συντήρηση λίθινης εστίας σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΣΕΣ.02	Διατήρηση και συντήρηση ερμαρίου σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΣΕΣ.03	Διατήρηση και συντήρηση ερμαρίου σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΣΕΣ.04	Διατήρηση και συντήρηση κατασκευής ως ΤΧ.10.
ΣΕΣ.05	Καθαίρεση βάσης ερμαρίου.
ΣΕΣ.07	Διατήρηση και συντήρηση ιχνών ξύλινων ερμαρίων.
ΣΕΣ.08	Διατήρηση λίθινης εστίας ως έχει.
ΣΕΣ.09	Διατήρηση και συντήρηση λίθινης βάσης ξύλινου υποστηλώματος.
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	
ΗΜ. 01	Διατήρηση καμινάδας ως έχει.
ΗΜ. 02	Διατήρηση και συντήρηση καμινάδας.
ΗΜ. 03	Διατήρηση και συντήρηση πήλινης υδρορροής.
ΗΜ. 04	Κατασκευή εγκατάστασης ανελκυστήρα με φέροντα οργανισμό από μεταλλικές διατομές σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
ΗΜ. 05	Εγκατάσταση μονάδας κλιματισμού, boiler και δεξαμενής καυσίμου.
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΨΕΩΝ	
ΣΟ.01	Καθαίρεση νεώτερου κοσμήτη.
ΣΟ.02	Διατήρηση, συντήρηση και βελτίωση γείσου σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της
ΣΟ.03	Καθαίρεση περιμετρικού γείσου και κατασκευή νέου όμοιας μορφής και τεχνικής με το υπάρχον σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή της μελέτης.
ΣΟ.04	Διατήρηση, συντήρηση και βελτίωση παραστάδας σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγείς της επίβλεψης.
ΣΟ.05	Απομάκρυνση νεώτερης μαρμάρινης επιγραφής.
ΣΟ.06	Διατήρηση, συντήρηση και βελτίωση διακόσμου σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης και τις οδηγίες της επίβλεψης.
ΣΟ.07	Διατήρηση και ανάδειξη αρμού συναρμογής οικοδομικών φάσεων.
ΣΟ.08	Διατήρηση και ανάδειξη λειψάνων παλαιοτέρου κτηρίου.
ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ	
ΧΡ.01	Ανακατασκευή ζωγραφικού διακόσμου.
ΧΡ.02	Εφαρμογή χρωματισμών με χρώματα βάσης υδρύαλου, σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

Αρ.Φαν. 96/11
σχ. 1

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΝΑΥΠΛΙΟΥ

ΘΕΜΑ: Ειδική ρύθμιση στο κτίριο επί των οδών Α. Συγγρού 10 και Πλαπούτα, Ο.Τ. 141 στο Ναύπλιο, για τον καθορισμό ειδικών όρων, περιορισμών δόμησης και χρήσεων σε αυτό

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 50

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ

ΞΥΛΟΠΗΚΤΟΣ ΤΟΙΧΟΣ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΑΠΟ ΜΠΑΓΔΑΤΙ

ΞΥΛΟΠΗΚΤΟΣ ΤΟΙΧΟΣ ΜΕ ΠΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟ

ΔΙΑΤΡΗΤΟΣ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΣ

ΣΥΜΠΑΓΗΣ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΣ

ΛΙΘΟΣ

ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΝΕΩΤΕΡΟΣ ΤΟΙΧΟΣ ΑΠΟ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ

ΟΔΟΣ ΣΥΓΓΡΟΥ

ΟΔΟΣ ΠΛΑΠΟΥΤΑ

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 1 X001 ΕΚΤΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 3 X003 ΕΚΤΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 4 X004 ΕΚΤΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 5 X005 ΕΚΤΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

RECEPTION X002Β

BAR X006Α

ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ X007

ΠΡΟΘΑΛΑΜΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ X002Δ

ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΑΤΟΜΩΝ

ΑΠΟΘΗΚΗ X002Γ

WC X006Β

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Αριθμ. ΕΠΠ/Π1/Φ1.1/οικ. 20235 (3)

Εξειδίκευση του χαρακτηρισμού του Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα - Πύργος - Καλό Νερό - Τσακώνα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Την υπ' αριθμ. 2876/7-10-2009 απόφαση Πρωθυπουργού περί αλλαγής τίτλου Υπουργείων (ΦΕΚ 2234/7-10-2009 τ.Β΄).

2. Το Άρθρο 6, §2 του Π.Δ. 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 221/τ.Α΄/5-11-2009) σύμφωνα με το οποίο μεταφέρονται από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής αλλαγής ως σύνολο αρμοδιοτήτων υπηρεσιών και προσωπικού στο Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων οι Γεν. Γραμματείες α) Δημοσίων Έργων (Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28Α/16-2-88, Π.Δ. 63/2005 ΦΕΚ Α΄ 98), β) Συγχρηματοδοτούμενων Δημοσίων Έργων (Π.Δ. 166/1996 ΦΕΚ Α΄ 125, 63/2005 ΦΕΚ Α΄ 98 άρθρο 52).

3. Την με α.π. Δ17α/06/3/Φ2.2.1/11/01/2010 Εγκύκλιο του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων Γεν. Γραμμ. Δημοσίων Έργων Γεν. Δ/νση Διοίκησης και Προγρ/τος Δ/νση Νομοθετικού Συντ/σμού και Κωδ/σης (Δ17) με την οποία μας κοινοποιήθηκε η απόφαση οικ. 691339/7766//21-12-2009 « Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, στους Υφυπουργούς Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

4. Την υπ' αριθμ. Δ16α/010/25/ΑΦ/15-1-2010 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων (ΦΕΚ τ. Υ.Ο.Δ.Δ. 19/22-1-2010) διορισμού ως Γεν. Γραμματέα Συγχρηματοδοτούμενων Δημοσίων Έργων.

5. Το Π.Δ. 4/2008 (ΦΕΚ 13/τ.Α΄/7-2-2008) με το οποίο συστήθηκε στο τ.ΥΠΕΧΩΔΕ και στη Γενική Γραμματεία Συγχρηματοδοτούμενων Δημοσίων Έργων, η ΕΥΔΕ Μελετών Κατασκευών Έργων Παραχώρησης Πελοποννήσου (ΕΥΔΕ/ΜΚ-ΕΠΠ) με τη τροποποίηση που επέφερε στις ανωτέρω διατάξεις το Π.Δ. 1 (ΦΕΚ 1 τ.Α΄/7-1-2004).

6. Το Π.Δ. 35/2008 (ΦΕΚ 60/τ.Α΄/7-4-2008) περί Τροποποίησης του Προεδρικού διατάγματος 166/1996 (ΦΕΚ 125/Α) «Σύσταση Γενικής Γραμματείας Συγχρηματοδοτούμενων Δημοσίων Έργων στο ΥΠΕΧΩΔΕ καθορισμός των αρμοδιοτήτων της και τροποποίηση και συμπλήρωση των Π.Δ. 69/1988 και 91/1991» και ειδικότερα το άρθρο 2 με το οποίο συστάθηκε η Γενική Διεύθυνση Συγκοινωνιακών Έργων με Συμβάσεις Παραχώρησης και καθορίζονται οι αρμοδιότητες του Γενικού Διευθυντή.

7. Την Δ17γ/08/45/Φ.2.2.1./13-3-2007 (ΦΕΚ 474 τ.Β΄ και 694 Β΄ διόρθωση σφαλμάτων) απόφαση τ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Προϊσταμένης Αρχής στις Συμβάσεις Δημοσίων Έργων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» με τις οποίες διατηρήθηκαν υπέρ του Υπουργού οι αρμοδιότητες Προϊσταμένης Αρχής στις διαδικασίες των διαγωνισμών με παραχώρηση της εκμετάλλευσης δημοσίου έργου και στην εκτέλεση των έργων αυτών.

8. Το Ν. 3621/2007 (ΦΕΚ 279 τ.Α΄/20-12-2007) «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου: Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Αυτοκινητοδρόμου Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα και άλλες διατάξεις» με τον οποίο κυρώθηκε και απέκτησε ισχύ νόμου η από 24/7/2007 μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Ανώνυμη Εταιρεία Παραχώρησης του Αυτοκινητοδρόμου Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα» με τον διακριτικό τίτλο «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» (ο «Παραχωρησιούχος») και των Αρχικών Μετόχων της εταιρείας αυτής Σύμβαση Παραχώρησης (η «Σύμβαση Παραχώρησης»).

9. Το Π.Δ. 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 221/τ.Α΄/5-11-2009).

10. Του Π.Δ. 209/98 «Λήψης μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας» και τον Π.Δ. 221/99 με το οποίο αντικαταστάθηκε η παρ. 1 του άρθρου 3 του πρώτου.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3155/55 «Περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών».

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 9/55 «Περί καθορισμού των Εθνικών Οδών κατά τις διατάξεις του Ν. 3155/55».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 25, § 3 του Ν. 1418/84 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων», όπως αυτός τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

4. Την 1692/96/ΕΕ/23-7-1996 απόφαση του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου περί κοινοτικών προσανατολισμών για την ανάπτυξη του Διευρωπαϊκού Δικτύου Μεταφορών (L 228/1/9-9-1996) με την οποία σημαντικοί άξονες της Χώρας μας, μεταξύ των οποίων και ο άξονας Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, εντάχθηκαν στο Διευρωπαϊκό Δίκτυο Μεταφορών.

5. Την ΟΑΠ/Φ10/ΟΙΚ.16360/21-8-2006 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών ΠΕΧΩΔΕ και Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, με την οποία επτά (7) Οδικά Τμήματα της Χώρας μας, μεταξύ των οποίων και ο άξονας Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα χαρακτηρίστηκαν ως έργα Εθνικής Σημασίας καθώς και σημαντικά και ειδικά.

6. Την παράγραφο 3 του άρθρου 25 του Ν. 1418/84 σύμφωνα με την οποία σε περίπτωση αμφιβολίας σχετικά με τον χαρακτηρισμό τμημάτων οδών ως Εθνικών ο καθορισμός γίνεται με απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Και επειδή:

1. Με την ΟΑΠ/Β2/οικ. 15814/3-7-2006 (ΦΕΚ 629/Δ/24-7-2006) απόφαση Υπ.ΠΕΧΩΔΕ εγκρίθηκαν:

α. Η κατάταξη του οδικού άξονα Πάτρα (από πέρας Περιμετρικής Οδού στην θέση Ημικόμβου Μιντιλογλίου) - Πύργος, στο Βασικό (Πρωτεύον) Εθνικό Οδικό Δίκτυο της χώρας,

β. Η κατάταξη του οδικού άξονα Πύργος - Καλό Νερό-Τσακώνα στο Δευτερεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο της χώρας, χωρίς να εξειδικευτούν συγκεκριμένα τα όριά τους.

γ. Ο χαρακτηρισμός του οδικού άξονα Πάτρα - Πύργος - Καλό Νερό - Τσακώνα, ως Αυτοκινητοδρόμου.

2. Στην ζώνη κατάληψης του έργου Πάτρα - Πύργος - Καλό Νερό - Τσακώνα έχει εφαρμογή το Π.Δ. 209/98 και έχει επιβληθεί αναστολή έκδοσης Οικοδομικών Αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών με την ανωτέρω απόφαση ΟΑΠ/Β2/οικ/15814/3-7-2006 Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε η οποία έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 629/Δ/24-7-2006.

3. Δεδομένου ότι η διατομή του αυτοκινητοδρόμου Πάτρα - Πύργος - Καλό Νερό - Τσακώνα διαμορφώνεται ως εξής:

3.1. Τμήμα Πάτρα - Πύργος (πέρας Α.Κ. Αλφειού), χ.θ. 0+000 - 87+551,22 - Συνολικό πλάτος καταστρώματος 21,30 μ. (χωρίς τις πλευρικές διαμορφώσεις) ως εξής:

Είδος	Συνολικό πλάτος	Αριθμός/Επιμέρους πλάτος
2 Λωρίδες κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση	14μ.	4 x 3,50μ.
Λωρίδες Έκτακτης Ανάγκης ΛΕΑ με τις αντίστοιχες Λωρίδες καθοδήγησης	4.60μ.	2 x 2,30μ.
Κεντρική Νησίδα με αμφίπλευρο στηθαίο New Jersey	0,60μ.	0,60μ.
Λωρίδες ασφαλείας στην κεντρική νησίδα	2,10μ.	2 x 1,05μ.
ΣΥΝΟΛΟ		21,30μ.

3.2. Τμήμα Πύργος (πέρας Α.Κ. Αλφειού) - Καλό Νερό-Τσακώνα - Συνολικό πλάτος καταστρώματος 17,50μ. (χωρίς τις πλευρικές διαμορφώσεις) ως εξής:

Είδος	Συνολικό πλάτος	Αριθμός/Επιμέρους πλάτος
2 Λωρίδες κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση	14μ.	4 x 3,50μ.
Λωρίδες Έκτακτης Ανάγκης ΛΕΑ με τις αντίστοιχες Λωρίδες καθοδήγησης	1,00μ.	2 x 0,50μ.
Κεντρική Νησίδα με αμφίπλευρο στηθαίο New Jersey	0,60μ.	0,60μ.
Λωρίδες ασφαλείας στην κεντρική νησίδα	1,90μ.	2 x 0,95μ.
ΣΥΝΟΛΟ		17,50 μ.

αποφασίζουμε:

1. Εξειδικεύουμε τον χαρακτηρισμό του αυτοκινητοδρόμου Πάτρα - Πύργος - Καλό Νερό - Τσακώνα:

2. Ορίζουμε το πέρας του Α/Κ Αλφειού: χ.θ. 87+551,22 του τμήματος Πάτρα - Πύργος, ως το σημείο διαχωρισμού μεταξύ α) Βασικού - Πρωτεύοντος και β) Δευτερεύοντος Εθνικού Οδικού Δικτύου της χώρας ως προς την κατάταξη των αυτοκινητοδρόμων α) Πάτρα - Πύργος και β) Πύργος - Καλό Νερό - Τσακώνα αντίστοιχα.

3. Η απόφαση αυτή, από τις διατάξεις της οποίας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιουλίου 2011

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/28382/561 (4)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κτιρίου του πρώην 1ου και 2ου Δημοτικού Σχολείου Αγίας Τριάδος (σήμερα 8^0 και 9^0 Νηπιαγωγείο) επί των οδών Κωνσταντιλιέρη και Ερυθραίας, στο Δήμο Βύρωνα, Ν. Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-04-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) το Π.Δ. 186/2009 «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 213/Α/07-10-2009) και το Π.Δ. 187/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 214/Α΄/07-10-2009).

γ) του Ν. 3028/02 και ιδίως του άρθρου 6 παρ. 4 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

δ) του Ν. 2039/92 (Φ. Ε. Κ. 61/Α/13-4-92) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

ε) του Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20-1-2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004).

3. Την από 27-05-2010 εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, με αριθμό πρακτικού 2/20-01-2011, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1γ, του Ν. 3028/2002, το κτίριο του πρώην 1ου και 2ου Δημοτικού Σχολείου Αγίας Τριάδος (σήμερα 8^0 και 9^0 Νηπιαγωγείο), επί των οδών Κωνσταντιλιέρη και Ερυθραίας, στο Δήμο Βύρωνα, Ν. Αττικής, διότι αποτελεί ένα από τα ελάχιστα εναπομείναντα εκπαιδευτήρια της εποχής ίδρυσης του οικισμού του Βύρωνα, που έχει διατηρήσει την αυθεντικότητά του και τη χρήση του επί ογδοηκονταετίας, και ως εκ τούτου αποτελεί κτήριο με ιδιαίτερη ιστορική και κοινωνική σημασία, στενά συνδεδεμένο με τις μνήμες των κατοίκων του Βύρωνα.

Η παρούσα απόφαση δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 2011

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004